



Иркутская область

Администрация города Ангарска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.05.2015

№ 352-г

О предоставлении ЗАО «Стройкомплекс» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного: Иркутская область, город Ангарск, 22 микрорайон, между домом № 2 и домом № 12, по ул. Коминтерна, и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом города Ангарска, Правилами землепользования и застройки города Ангарска, утвержденными решением Думы города Ангарска от 01.10.2008 № 158-14ГД (в редакции решения Думы города Ангарска от 10.03.2011 № 581-55ГД, в редакции решения Думы города Ангарска от 30.03.2015 № 331-40 гД), постановлением администрации города Ангарска от 09.04.2015 № 256-г «О проведении публичных слушаний по заявлению закрытого акционерного общества «Стройкомплекс» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного: Иркутская область, город Ангарск, 22 микрорайон, между домом № 2 и домом № 12, по ул. Коминтерна и предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства», учитывая протокол публичных слушаний от 05.05.2015 г., заключение о результатах публичных слушаний от 05.05.2015 и рекомендации комиссии по землепользованию и застройке города Ангарска от 07.05.2015, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить закрытому акционерному обществу «Стройкомплекс»:

1.1 разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:26:040403:239, расположенного: Иркутская область, город Ангарск, 22 микрорайон, между домом № 2 и домом № 12, по ул. Коминтерна, и считать его следующим - многоквартирный жилой дом, со

вспомогательным видам использования - многоэтажный и подземный гараж в составе жилого комплекса, здания и сооружения для обслуживания работников и для обеспечения деятельности объектов социального, культурного и бытового назначения;

1.2 разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:26:040403:239, и считать их следующими: этажность – 6 этажей и выше, максимальный коэффициент застройки – 25%, площадь нежилых помещений – не регламентируется.

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Мой Ангарск» и «Ангарские ведомости».

Председатель ликвидационной комиссии



С.А. Борисов



КОПИЯ «ВЕРНА»
Для решения
постановлений и
распоряжений
ведущий специалист
администрации города Ангарска

О.В.Фаринон