

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план Ангарского городского округа

дата составления: 26.01.2018 г.

Публичные слушания по проекту внесения изменений в генеральный план Ангарского городского округа были проведены на основании:

Градостроительного кодекса Российской Федерации;
Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Устава Ангарского городского округа;

Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в области градостроительной деятельности в Ангарском городском округе и отмене некоторых решений Думы города Ангарска, утвержденного решением Думы Ангарского городского округа от 30.09.2015 № 88-07/01 рД;

Постановления мэра Ангарского городского округа от 26.12.2017 года № 35 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план Ангарского городского округа».

Публичные слушания были проведены:

а) для жителей города Ангарска 10.01.2018 в 15 часов местного времени в здании кинотеатра «Победа» по адресу: Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, квартал 28-29, дом 2;

б) для жителей села Одинск, 11.01.2018 в 14 часов местного времени в административном здании по адресу: Иркутская область, Ангарский городской округ, село Одинск, улица Победы, дом 7;

в) для жителей села Савватеевка, 11.01.2018 в 16 часов местного времени в здании Дворца Культуры «Нива» по адресу: Иркутская область, Ангарский городской округ, село Савватеевка, улица Клубная, дом 2;

г) для жителей деревни Зуй 12.01.2018 в 11 часов местного времени в здании магазина по адресу: Иркутская область, Ангарский городской округ, деревня Зуй, улица Тракторная, дом 78;

д) для жителей поселка Ударник 12.01.2018 в 13 часов местного времени по адресу: Иркутская область, Ангарский городской округ, поселок Ударник, улица Центральная, дом 55;

е) для жителей поселка Мегет 12.01.2018 в 15 часов местного времени в административном здании по адресу: Иркутская область, Ангарский городской округ, поселок Мегет, 1 квартал, дом 7, актовЫй зал;

ж) для жителей поселка Стеглянка 12.01.2018 в 17 часов местного времени по адресу: Иркутская область, Ангарский городской округ, поселок Стеглянка, улица Тракторная, дом 25.

Органом, уполномоченным на проведение публичных слушаний, определена администрация Ангарского городского округа в лице Управления архитектуры и градостроительства администрации, расположенного по адресу: 665830, Иркутская область, город Ангарск, квартал 72.

Постановление мэра Ангарского городского округа от 26.12.2017 № 35 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план Ангарского городского округа» как официальное извещение жителей АГО о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Ангарские ведомости» №121 (1160) от 27.12.2017.

Участниками публичных слушаний являлись жители Ангарского городского округа, зарегистрированные на территории населенного пункта, входящего в состав территории Ангарского городского округа и правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории.

Всего в качестве участников публичных слушаний зарегистрировалось 208 человек.

В докладе по проекту внесения изменений в генеральный план Ангарского городского округа были отражены основные моменты развития территории Ангарского городского округа в частности территорий сел Одинск и Савватеевка, поселков Мегет, Ударник, Стеглянка, деревни

Зуй и города Ангарска, планируемые изменения функционального назначения территорий округа вносятся в генеральный план по предложениям заинтересованных лиц в следующих населенных пунктах Ангарского городского округа: город Ангарск, села Одинск и Савватеевка, поселки Ударник, Мегет, Стеклянка, деревня Зуй.

Проектом предлагается на 175,45 тыс.кв.м увеличить площадь жилых зон для строительства нового жилья в основном за счет территорий южнее улицы Декабристов.

Также жилые зоны увеличены за счет упорядочения существующей жилой застройки в городе Ангарске по улице Ворошилова в микрорайоне Байкальск и в микрорайоне 6А, а также по улице 3-я Заозерная в микрорайоне Строитель и в микрорайоне Юго-Восточный, в селе Савватеевка по улице Заречная, в поселке Мегет по улице Калинина, в поселке Ударник по улице Центральная и в поселке Стеклянка по переулку Дачный.

Соответственно, изменяются показатели развития жилищного строительства в целом в Ангарском городском округе:

- увеличивается на 10000 квадратных метров строительство жилого фонда;
- увеличены на 2,9 га зоны транспортной инфраструктуры в городе Ангарске; смежно с гаражно-строительными кооперативами «Жигули» в районе Старо-Байкальска и «Сибиряк» в 1-ом квартале Южного массива;
- в микрорайоне Новый-4 по ул.Саперная, для продолжения улицы Бульварная между кварталами 215 и 250.

Проектом также предусматриваются следующие изменения в развитии транспортной инфраструктуры округа:

- перенос выезда на Тальянский тракт из села Одинск;
- перенос дороги между деревней Зуй и поселком Мегет;
- мероприятия по реконструкции железнодорожных вокзалов в городе Ангарске и поселке Мегет из схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта;
- размещение железнодорожного пути от железнодорожной ветки на стыке Мегетской продовольственной базы и Мегетского завода металлоконструкций;
- на 6,5 километров увеличивается протяженность улично-дорожной сети
- увеличены на 74,86 га зоны сельскохозяйственного использования в городе Ангарске:
- напротив микрорайона Юго-Восточный;
- на зеленом острове в микрорайоне Китой;
- в 34-ом квартале второго промышленного массива для огороднического товарищества «Суховская»;
- в северной части села Одинск по улице Советская;
- в районе автодороги Ударник-Зуй;
- в районе Совхозной;
- южнее поселка Стеклянка.

Увеличена на 0,21 га зона общественно-делового назначения в городе Ангарске по улице Преображенская и в районе 251 квартала.

Также изменяются показатели развития инженерной инфраструктуры Ангарского городского округа:

Уточнено местоположение планируемых водоводов от насосной станции 2-го подъема водоочистных сооружений города Ангарска до водонапорной насосной станции поселка Мегет.

Кроме того, для садоводства «Радуга» в городе Ангарске планируется строительство линии электропередач.

По итогам проведения публичных слушаний составлены протоколы, которые содержат обобщенную информацию о ходе публичных слушаний, дате и месте проведения публичных

слушаний, количестве участников публичных слушаний, фамилия, имя, отчество докладчика, краткое содержание доклада, фамилии, имена, отчества выступающих участников публичных слушаний, краткое содержание выступлений участников публичных слушаний, предложения и замечания участников публичных слушаний, результаты голосования.

Согласно установленному порядку проведения публичных слушаний мнение участников публичных слушаний выявлялось путем открытого голосования.

Результаты голосования участников публичных слушаний:

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний	Проголосовало «За»	Проголосовало «Против»
208	189	9

На протяжении всего периода публичных слушаний заинтересованные лица представляли свои письменные замечания и предложения по проекту внесения изменений в генеральный план Ангарского городского округа. Все письменные замечания и предложения от заинтересованных лиц зафиксированы в протоколах публичных слушаний согласно их поступлению на дату прохождения публичных слушаниях.

Заключение:

1. Оценив представленные материалы по проекту внесения изменений в генеральный план Ангарского городского округа, протоколы публичных слушаний, администрация Ангарского городского округа считает, что процедура проведения публичных слушаний по проекту администрация Ангарского городского округа соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства. Учитывая изложенное, публичные слушания по проекту внесения изменений в генеральный план Ангарского городского округа, являются состоявшимися.

2. Проект внесения изменений в генеральный план Ангарского городского округа подлежит одобрению.

Мэр Ангарского городского округа



С.А.Петров