

Ангарские ВЕДОМОСТИ



ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

Иркутская область

ДУМА
Ангарского городского округа
второго созыва 2020-2025 гг.

РЕШЕНИЕ

27.01.2021

№ 41-08/02рД

О внесении изменений в Порядок предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Ангарского городского округа, утвержденный решением Думы Ангарского городского округа от 23.12.2015 года № 127-11/01рД

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ангарского городского округа, принимая во внимание протест прокурора города Ангарска от 23.12.2020 года № 07-28-2020, Дума Ангарского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в Порядок предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Ангарского городского округа, утвержденный решением Думы Ангарского городского округа от 23.12.2015 года № 127-11/01рД (далее – Порядок), следующие изменения:

1.1. Пункт 1.11 раздела I Порядка исключить.

1.2. Пункт 4.1 раздела IV Порядка изложить в новой редакции:

«4.1. Жилые помещения маневренного жилищного фонда Ангарского городского округа (далее – жилые помещения маневренного фонда) предоставляются для временного проживания:

4.1.1. Гражданам в связи с капитальным ремонтом или реконструкцией дома, в котором находятся жилые помещения, занимаемые ими по договорам социального найма.

4.1.2. Гражданам, утратившим жилые помещения в результате обращения взыскания на эти жилые помещения, которые были приобретены за счет кредита банка или иной кредитной организации либо средств целевого займа, предоставленного юридическим лицом на приобретение жилого помещения, и заложены в обеспечение возврата кредита или целевого займа, если на момент обращения взыскания такие жилые помещения являются для них единственными.

4.1.3. Гражданам, у которых единственные жилые помещения стали непригодными для проживания в результате чрезвычайных обстоятельств.

4.1.4. Гражданам, у которых жилые помещения стали непригодными для проживания в результате признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

4.1.5. Иным гражданам в случаях, предусмотренных законодательством.»

1.3. Пункт 4.11 раздела IV Порядка изложить в новой редакции:

«4.11. Договор найма жилого помещения маневренного фонда заключается на период:

4.11.1. До завершения капитального ремонта или реконструкции дома (при заключении такого договора с гражданами, указанными в подпункте 4.1.1 пункта 4.1 настоящего Порядка).

4.11.2. До завершения расчетов с гражданами, утратившими жилые помещения в результате обращения взыскания на них, после продажи жилых помещений, на которые было обращено взыскание (при заключении такого договора с гражданами, указанными в подпункте 4.1.2 пункта 4.1 настоящего Порядка).

4.11.3. До завершения расчетов с гражданами, единственное жилое помещение которых стало непригодным для проживания в результате чрезвычайных обстоятельств, в порядке, предусмотренным Жилищным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами либо до предоставления им жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в случаях и в порядке, которые предусмотрены Жилищным кодексом Российской Федерации (при заключении такого договора с гражданами, указанными в подпункте 4.1.3 пункта 4.1 настоящего Порядка).

4.11.4. До завершения расчетов с гражданами, у которых жилые помещения стали непригодными для проживания в результате признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, в порядке, предусмотренным Жилищным кодексом Российской Федерации, либо до предоставления им жилых помещений, но не более чем на два года (при заключении такого договора с гражданами, указанными в подпункте 4.1.4 пункта 4.1 настоящего Порядка).

4.11.5. Установленный законодательством (при заключении такого договора с гражданами, указанными в подпункте 4.1.5 пункта 4.1 настоящего Порядка).»

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Ангарские ведомости».

Председатель Думы
Ангарского городского округа

А.А. Городской

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Иркутская область

ДУМА
Ангарского городского округа
второго созыва 2020-2025 гг.

РЕШЕНИЕ

27.01.2021

№ 42-08/02рД

О внесении изменений в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа на 2021 год, утвержденный решением Думы Ангарского городского округа от 30.10.2020 года № 07-02/02рД

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах

организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Уставом Ангарского городского округа, Положением о приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа, утвержденным решением Думы Ангарского городского округа от 24.06.2015 года № 29-05/01рД, Дума Ангарского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа на 2021 год, утвержденный решением Думы Ангарского городского округа от 30.10.2020 года № 07-02/02рД, следующие изменения:

1.1. Дополнить строками №№ 2-23 следующего содержания:

«

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Площадь, кв.м	Способ приватизации	Примерный период приватизации	Обременение
2	Нежилое помещение	Иркутская область, г. Ангарск, кв-л 91, д. 13, пом. 7	128,9	Аукцион	I - IV квартал	-
3	Нежилое помещение	Иркутская область, г. Ангарск, мкр-н 8, д.8, помещение 32	404,5	Публичное предложение	I - IV квартал	-
4	Нежилое здание	Иркутская область, г. Ангарск, кв-л. 94-й, д. 17	860,9	Публичное предложение	I - IV квартал	-
	земельный участок с кадастровым номером 38:26:040804:20	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 94, дом 17	626			
5	Нежилое помещение	Иркутская область, г. Ангарск, квартал 182, д.14, помещение 50	69,3	Аукцион	I - IV квартал	-
6	Нежилое помещение	Иркутская область, г. Ангарск, микрорайон 11, дом 7а, помещение 1146	225,9	Аукцион	I - IV квартал	-
7	Нежилое помещение	Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, квартал 206, дом 3, помещение 203а	686,1	Публичное предложение	I - IV квартал	-
8	Нежилое здание	Иркутская область, г. Ангарск, кв-л 61-й, д. 3	853,5	Публичное предложение	I - IV квартал	Ипотека
	земельный участок с кадастровым номером 38:26:040103:5162	Иркутская область, город Ангарск, квартал 61, дом 3	2149			
9	Нежилое помещение	Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, микрорайон 8, дом 8, помещение 14а	237,5	Аукцион	I - IV квартал	-
10	Нежилое помещение	Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, квартал 85, дом 18, помещение 4	3428,3	Аукцион	I - IV квартал	-
11	Нежилое помещение	Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, квартал 85, дом 18, помещение 3	282,9	Аукцион	I - IV квартал	-
12	Нежилое помещение	Иркутская область, город Ангарск, микрорайон 29, дом 3, помещение 83 б	101,8	Аукцион	I - IV квартал	-
13	Гараж	Иркутская область, г. Ангарск, мкр. Цементный, ул. Лесная, д. 6 а	42,5	Публичное предложение	I - IV квартал	-
	земельный участок с кадастровым номером 38:26:041101:845	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, город Ангарск, микрорайон Цементный, улица Лесная, строение 6 а	84			

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

7.2. Отношения между Сторонами прекращаются при выполнении ими всех условий настоящего Договора и полного завершения расчетов.

7.3. С момента подписания Акта приема-передачи Покупатель несет риск случайной гибели объекта незавершенного строительства.

7.4. Настоящий Договор составлен на двух листах и подписан в трёх экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. По одному экземпляру хранится у Сторон, третий экземпляр передаётся в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области.

8. Юридические адреса и подписи сторон:

Продавец:
Общество с ограниченной ответственностью «Тополь» (ИНН 3801129241, ОГРН 1143801001266, место нахождения: Иркутская область, город Ангарск, микрорайон Новый-4, стр. 112), в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа
(Юридический адрес: 665830, Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4).

Покупатель:

Адрес:

«Продавец»

«Покупатель»

Председатель Комитета

К.С. Бондарчук

Иркутская область
Администрация Ангарского городского округа
Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа
ПРЕДПИСАНИЕ

об освобождении земельного участка
от незаконно размещенного движимого имущества
или самовольной постройки

26 января 2021 года

г. Ангарск

При обследовании территории Ангарского городского округа, в связи с выявлением факта самовольного размещения движимого имущества – нестационарного торгового объекта – киоск, на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Ангарск, микрорайон 9, с кадастровым номером 38:26:040402:8855, руководствуясь Положением о порядке сноса самовольных построек и перемещения (демонтажа) движимого имущества, незаконно размещенного на земельных участках, находящихся на территории Ангарского городского округа, утвержденного постановлением администрации Ангарского городского округа от 25.04.2016 № 878-па, владельцам движимого имущества:

(Ф.И.О. физического лица – владельца, наименование юридического лица – владельца) в срок до « 09 » марта 2021 года необходимо в добровольном порядке осуществить перемещение (демонтаж) незаконно размещенного движимого имущества – киоска.

В случае неисполнения настоящего предписания движимое имущество (киоск) будет демонтирован в принудительном порядке, расходы, затраченные на демонтаж, транспортировку и хранение движимого имущества будут взысканы с владельцев.

Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа _____ К.С. Бондарчук

Лицо, осуществившее самовольное размещение недвижимого (движимого) имущества, не установлено. Предписание размещено на имуществе.

Главный специалист КУМИ администрации АГО

(подпись)

В.Г. Высоцкий
(Ф.И.О.)

Высоцкий Владимир Григорьевич
(3955) 504118

Иркутская область
Администрация Ангарского городского округа
Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа
ПРЕДПИСАНИЕ

об освобождении земельного участка
от незаконно размещенного движимого имущества
или самовольной постройки

26 января 2021 года

г. Ангарск

При обследовании территории Ангарского городского округа, в связи с выявлением факта самовольного размещения движимого имущества – нестационарных торговых объектов – киоск, на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, 22 микрорайон, ул. Социалистическая, у магазина «Фея», с кадастровым номером 38:26:040403:254, руководствуясь Положением о порядке сноса самовольных построек и перемещения (демонтажа) движимого имущества, незаконно размещенного на земельных участках, находящихся на территории Ангарского городского округа, утвержденного постановлением администрации Ангарского городского округа от 25.04.2016 № 878-па, владельцам движимого имущества:

(Ф.И.О. физического лица – владельца, наименование юридического лица – владельца)

в срок до « 09 » марта 2021 года необходимо в добровольном порядке осуществить перемещение (демонтаж) незаконно размещенного движимого имущества – киоск.

В случае неисполнения настоящего предписания движимое имущество (киоск) будет демонтирован в принудительном порядке, расходы, затраченные на демонтаж, транспортировку и хранение движимого имущества будут взысканы с владельцев.

Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа _____ К.С. Бондарчук

Лицо, осуществившее самовольное размещение недвижимого (движимого) имущества, не установлено. Предписание размещено на имуществе.

Главный специалист КУМИ администрации АГО

(должность)

Высоцкий Владимир Григорьевич
(3955) 504118

(подпись)

В.Г. Высоцкий
(Ф.И.О.)

«В соответствии с действующим земельным законодательством администрация Ангарского городского округа информирует о наличии земельного участка, на который может быть заключен Договор на размещение нестационарного торгового объекта.

Сведения о земельном участке:

Категория земель – земли населенных пунктов;

Кадастровый номер – часть земельного участка 38:26:040502:283/чз;

Местоположение – Иркутская область, г. Ангарск, квартал 205, внутри трамвайного кольца;

Площадь – 594 кв.м;

Вид разрешенного использования – для размещения нестационарного торгового объекта - павильона;

Срок разрешения на использование земельного участка – до 25.12.2026;

Заявления от индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, заинтересованных в заключении Договора на размещение нестационарного торгового объекта в соответствии с требованиями, установленными постановлением администрации Ангарского городского округа от 20.01.2021 № 15-па «Об утверждении Положения о размещении нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности Ангарского городского округа или государственная собственность на которые не разграничена» принимаются в течение 30 дней со дня опубликования данного сообщения в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа (далее – Комитет) по адресу: г. Ангарск, 59 квартал, д. 4, кабинет 131, тел.: 50-41-20.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории можно в Комитете. Дата окончания приема заявлений – по 02.03.2021. »

Председатель Комитета

К.С. Бондарчук

«В соответствии с действующим земельным законодательством администрация Ангарского городского округа информирует о наличии земельного участка, который может быть предоставлен в аренду для ведения садоводства.

Сведения о земельном участке:

Категория земель – земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 38:26:020103:214.

Местоположение – Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, село Одинск, улица Ботороева, земельный участок 11в.

Площадь – 1892 кв.м.

Вид разрешенного использования – для ведения садоводства.

Вид права – аренда 20 (двадцать) лет.

Заявления от граждан о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с требованиями, установленными статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации принимаются в течение 30 дней со дня опубликования данного сообщения в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа по адресу: Иркутская область, город Ангарск, квартал 59, дом 4, помещение 1, телефон для справок: 50-41-19.

В целях ознакомления со схемой расположения земельного участка рекомендую обращаться по адресу: Иркутская область, город Ангарск, квартал 59, дом 4, помещение 1 в рабочие дни: понедельник и среда с 10:00 до 17:00; пятница с 8:30 до 13:00; обед с 13:00 до 14:00.

Председатель Комитета

К.С. Бондарчук

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Заказчик ООО «Звезда», совместно с Администрацией Ангарского городского округа (руководствуясь п.1 ст.9 Федерального закона от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», п. 1 ст. 7 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Положением об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации, утвержденным приказом Государственного комитета Российской Федерации по охране окружающей среды от 16.05.2000 № 372), уведомляет о начале общественных обсуждений на этапе представления первоначальной информации по объекту государственной экологической экспертизы «Досуговый центр при аттракционе «Колесо обозрения «Кругозор» по адресу: Иркутская область, город Ангарск, парк имени 10-ти летия Ангарска, участок с кадастровым номером 38:26:040801:3022», а именно разработку технического задания по оценке воздействия на окружающую среду, входящего в состав предварительных материалов оценки воздействия на окружающую среду, технического задания на выполнение инженерных изысканий и технического задания на разработку проектной документации (далее - Технические задания).

Наименование, цель и месторасположение намечаемой деятельности: проектом «Досуговый центр при аттракционе «Колесо обозрения «Кругозор» по адресу: Иркутская область, город Ангарск, парк имени 10-ти летия Ангарска, участок с кадастровым номером 38:26:040801:3022» предусмотрено строительство по адресу: Иркутская область, город Ангарск, парк имени 10-ти летия Ангарска, участок с кадастровым номером 38:26:040801:3022.

Наименование и адрес заказчика или его представителя: ООО «Звезда», адрес: 664011, Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Горького, дом 36Б, офис 1-18-4.

Примерные сроки проведения оценки воздействия на окружающую среду: февраль 2021 г. – май 2021 г.

Орган, ответственный за организацию общественного обсуждения: Администрация Ангарского городского округа, адрес: Иркутская область, г. Ангарск, 59 квартал, дом 4 (ул. К. Маркса, 19, 8(3955)52-60-16, совместно с заказчиком.

Предлагаемая форма общественных обсуждений: в форме слушаний.

Форма представления замечаний и предложений: письменная.

Сроки и место доступности технических заданий по объекту «Досуговый центр при аттракционе «Колесо обозрения «Кругозор» по адресу: Иркутская область, город Ангарск, парк имени 10-ти летия Ангарска, участок с кадастровым номером 38:26:040801:3022»: технические задания доступны для ознакомления и направления замечаний и предложений в письменном виде осуществляются в рабочие дни с 05.02.2021 по 05.03.2021 пн-чт с 09:00 до 18:00 часов, пт. с 09:00 до 17:00, обед с 13:00 до 14:00 часов по адресам:

1) 665830, г. Ангарск, 59 квартал, дом 4(ул. К. Маркса, 19);

2) 664002, г. Иркутск, ул. Байкальская, 295/13;

Общественные обсуждения по объекту государственной экологической экспертизы «Досуговый центр при аттракционе «Колесо обозрения «Кругозор» по адресу: Иркутская область, город Ангарск, парк имени 10-ти летия Ангарска, участок с кадастровым номером 38:26:040801:3022» назначены на 05.03.2021 в 12:00 часов местного времени по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, 59 квартал, дом 4 (ул. К. Маркса, 19), кабинет 401 (зал заседаний). Результатом общественных обсуждений будет утверждение технических заданий.

Исполнитель работ по ОВОС: ООО «Иркутский проектный центр» адрес: Иркутск, ул. Байкальская, 295/13, Тел/факс +7(3952) 703-980, e-mail: icsp@mail.ru