



Иркутская область
ДУМА
Ангарского городского округа
созыва 2015-2020 гг.

Р Е Ш Е Н И Е

от 28.08.2019

№ 506-69/01рД

Об отчете о выполнении
Прогнозного плана приватизации
муниципального имущества
Ангарского городского округа за
первое полугодие 2019 года

Заслушав и обсудив отчет о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа за первое полугодие 2019 года, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ангарского городского округа, Положением о приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа, утвержденным решением Думы Ангарского городского округа от 24.06.2015 года № 29-05/01рД, Дума Ангарского городского округа

Р Е Ш И Л А :

1. Принять к сведению отчет о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа за первое полугодие 2019 года.
2. Отчет о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа за первое полугодие 2019 года разместить на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Думы

А.А. Городской

ОТЧЕТ

о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества
Ангарского городского округа за первое полугодие 2019 года

В первом полугодии 2019 года приватизация муниципального имущества Ангарского городского округа осуществлялась в соответствии с Прогнозным планом приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа на 2019 год (далее по тексту – Прогнозный план приватизации), утвержденным решением Думы Ангарского городского округа от 24.10.2018 года № 435-57/01рД (в редакции решения Думы Ангарского городского округа от 30.01.2019 года № 464-61/01рД, от 01.04.2019 года № 479-63/01рД, от 29.05.2019 года № 492-66/01рД).

В Прогнозный план приватизации включены 43 объекта недвижимости.

В течение 6 месяцев 2019 года в целях исполнения Прогнозного плана приватизации Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа (далее - Комитет) проведены мероприятия по приватизации следующих объектов муниципальной собственности:

1. Перечень приватизированного муниципального имущества:

1.1. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Ангарск, микрорайон Китой, ул. Вокзальная, дом 47, помещение 3, общей площадью 541,5 кв.м. (пункт 6 Прогнозного плана приватизации).

Согласно Прогнозному плану приватизации нежилое помещение подлежит приватизации в I – IV квартале 2019 года. Способ приватизации - без объявления цены.

22.03.2019 года Комитетом проведена продажа без объявления цены нежилого помещения. По итогам продажи без объявления цены заключен договор купли – продажи муниципального имущества № 2/19 от 25.03.2019 года.

Цена продажи нежилого помещения составила 205 000 (двести пять тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

1.2. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 86, дом 9, помещение 32, общей площадью 64,1 кв.м. (пункт 13 Прогнозного плана приватизации).

Согласно Прогнозному плану приватизации нежилое помещение подлежит приватизации в I - IV квартале 2019 года. Способ приватизации – публичное предложение.

22.03.2019 года Комитет объявлял продажу нежилого помещения посредством публичного предложения, не было подано ни одной заявки на участие в торгах посредством публичного предложения, в связи с чем, торги признаны не состоявшимися.

26.04.2019 года Комитетом проведена продажа нежилого помещения посредством публичного предложения. По итогам торгов заключен договор купли – продажи муниципального имущества № 4/19 от 29.04.2019 года.

Цена продажи нежилого помещения составила 661 500 (шестьсот шестьдесят одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек с учетом НДС.

1.3. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Ангарск, квартал 89, дом 30, помещение 5, общей площадью 77,1 кв.м. (пункт 7 Прогнозного плана приватизации).

Согласно Прогнозному плану приватизации нежилое помещение подлежит приватизации в I - IV квартале 2019 года. Способ приватизации - публичное предложение.

22.03.2019 года Комитет объявлял продажу нежилого помещения посредством публичного предложения, не было подано ни одной заявки на участие в торгах посредством публичного предложения, в связи с чем, торги признаны не состоявшимися.

26.04.2019 года Комитетом проведена продажа нежилого помещения посредством публичного предложения. По итогам торгов заключен договор купли – продажи муниципального имущества № 3/19 от 30.04.2019 года.

Цена продажи нежилого помещения составила 814 500 (восемьсот четырнадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек с учетом НДС.

1.4. Нежилое помещение ЖЭК, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, микрорайон ба, дом 47, помещение 75, общей площадью 290,0 кв.м. (пункт 12 Прогнозного плана приватизации).

Согласно Прогнозному плану приватизации нежилое помещение подлежит приватизации в I - IV квартале 2019 года. Способ приватизации – публичное предложение.

22.03.2019 года Комитет объявлял продажу нежилого помещения посредством публичного предложения, не было подано ни одной заявки на участие в торгах посредством публичного предложения, в связи с чем, торги признаны не состоявшимися.

31.05.2019 года Комитетом проведена продажа нежилого помещения посредством публичного предложения. По итогам торгов заключен договор купли – продажи муниципального имущества № 5/19 от 07.06.2019 года.

Цена продажи нежилого помещения составила 3 081 000 (три миллиона восемьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек с учетом НДС.

1.5. Нежилое здание, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Ангарск, Южный массив, пос. Юго-Восточный, квартал 10, строение 5, общей площадью 173,6 кв.м. (пункт 5 Прогнозного плана приватизации).

Одновременно с отчуждением здания отчуждается земельный участок из земель населенных пунктов площадью 570,0 кв.м, с кадастровым номером 38:26:041406:76, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, Южный массив, пос. Юго-Восточный, квартал 10, строение 5, предназначенный для эксплуатации нежилого здания магазина.

Согласно Прогнозному плану приватизации нежилое здание подлежит приватизации в I - IV квартале 2019 года. Способ приватизации - без объявления цены.

17.05.2019 Комитетом проводилась продажа нежилого здания без объявления цены. В связи с уклонением победителя от подписания договора купли-продажи муниципального имущества, продажа без объявления цены признана несостоявшейся.

28.06.2019 года Комитетом проведена продажа без объявления цены нежилого здания. По итогам продажи без объявления цены заключен договор купли – продажи муниципального имущества № 6/19 от 03.07.2019 года.

Цена продажи нежилого помещения составила 1 000 (одна тысяча) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Цена продажи земельного участка составила 409 000 (четырееста девять тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС.

2. Перечень не приватизированного и не исключенного из Прогнозного плана приватизации муниципального имущества:

2.1. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 91, д. 13, помещение 7, общей площадью 128,9 кв.м. (пункт 1 Прогнозного плана приватизации).

Согласно Прогнозному плану приватизации нежилое помещение подлежит приватизации в I - IV квартале 2019 года. Способ приватизации - аукцион.

Комитетом проведено 3 аукциона по продаже нежилого помещения. Не было подано ни одной заявки на участие в аукционах, в связи с чем, аукционы признаны не состоявшимися.

Комитетом повторно объявлен аукцион по продаже нежилого помещения.

2.2. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Иркутская область, Ангарский городской округ, поселок Мегет, улица Тракторная, строение 44, помещение 3, общей площадью 58,4 кв.м. (пункт 2 Прогнозного плана приватизации).

Согласно Прогнозному плану приватизации нежилое помещение подлежит приватизации в I - IV квартале 2019 года. Способ приватизации – аукцион.

Комитетом проведено 3 аукциона по продаже нежилого помещения. Не было подано ни одной заявки на участие в аукционах, в связи с чем, аукционы признаны не состоявшимися.

Комитетом повторно объявлен аукцион по продаже нежилого помещения.

2.3. Нежилое здание Закрытая стоянка, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, мкр. Новый 4-й, строен. 115 общей площадью 780,6 кв. (пункт 3 Прогнозного плана приватизации).

Одновременно с отчуждением нежилого здания отчуждается земельный участок из земель населенных пунктов площадью 11 153 кв.м с кадастровым номером 38:26:040301:1011, расположенный по адресу: Иркутская область, город Ангарск, микрорайон Новый-4, строение 115, предназначенный для эксплуатации нежилого здания, используемого для стоянок автомобильного транспорта.

Согласно Прогнозному плану приватизации нежилое здание подлежит приватизации в I - IV квартале 2019 года. Способ приватизации – аукцион.

Комитетом проведено 2 аукциона по продаже нежилого здания. Не было подано ни одной заявки на участие в аукционах, в связи с чем, аукционы признаны не состоявшимися.

Комитетом повторно объявлен аукцион по продаже нежилого здания.

2.4. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Ангарск, микрорайон 8, дом 8. помещение 32, общей площадью 404,5 кв.м. (пункт 4 Прогнозного плана приватизации).

Комитетом проведена 1 продажа нежилого помещения посредством публичного предложения. Не было подано ни одной заявки на участие в торгах, в связи с чем, торги признаны не состоявшимися.

Комитетом повторно объявлена продажа нежилого помещения посредством публичного предложения.

2.5. Нежилое помещение гаража, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Ангарск, квартал 257, строение 5, помещение 830, общей площадью 39,8 кв.м. (пункт 8 Прогнозного плана приватизации).

Согласно Прогнозному плану приватизации, нежилое помещение гаража подлежит приватизации в I - IV квартале 2019 года. Способ приватизации - аукцион.

Комитетом проведено 3 аукциона по продаже нежилого помещения. Не было подано ни одной заявки на участие в аукционах, в связи с чем, аукционы признаны не состоявшимися.

Комитетом повторно объявлен аукцион по продаже нежилого помещения.

2.8. Нежилое здание, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Ангарск, квартал 94, дом 17, общей площадью 860,9 кв.м. (пункт 9 Прогнозного плана приватизации).

Одновременно с отчуждением здания отчуждается земельный участок земель населенных пунктов площадью 626,0 кв.м с кадастровым номером 38:26:040804:20, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 94, дом 17, разрешенное использование: для эксплуатации нежилого здания ЖЭК-8.

Согласно Прогнозному плану приватизации нежилое здание подлежит приватизации в I - IV квартале 2019 года. Способ приватизации - публичное предложение.

Комитетом было проведено 3 продажи нежилого здания посредством публичного предложения. Не было подано ни одной заявки на участие в торгах посредством публичного предложения, в связи с чем, торги признаны не состоявшимися.

Комитетом повторно объявлена продажа нежилого помещения посредством публичного предложения.

2.9. Нежилое здание Тир, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 120, дом 23, общей площадью 63,7 кв.м. (пункт 10 Прогнозного плана приватизации).

Одновременно с отчуждением здания отчуждается земельный участок из земель населенных пунктов площадью 401,0 кв.м, с кадастровым номером 38:26:040102:33, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 120, строение 23, предназначенный для эксплуатации нежилого здания религиозной организации.

Согласно Прогнозному плану приватизации нежилое здание Тир подлежит приватизации в I - IV квартале 2019 года. Способ приватизации – аукцион.

Комитетом проведено 2 аукциона по продаже нежилого здания Тир. Не было подано ни одной заявки на участие в аукционах, в связи с чем, аукционы признаны не состоявшимися.

Комитетом повторно объявлен аукцион по продаже нежилого здания Тир.

2.10. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 182, д. 14, помещение 50, общей площадью 69,3 кв.м. (пункт 11 Прогнозного плана приватизации).

Согласно Прогнозному плану приватизации нежилое помещение подлежит приватизации в I - IV квартале 2019 года. Способ приватизации – аукцион.

Комитетом проведено 3 аукциона по продаже нежилого помещения. Не было подано ни одной заявки на участие в аукционах, в связи с чем, аукционы признаны не состоявшимися.

Комитетом повторно объявлен аукцион по продаже нежилого помещения.

2.11. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, мкр-н 11, д. 7а, помещение 114а, общей площадью 48.1 кв.м. (пункт 14 Прогнозного плана приватизации).

Согласно Прогнозному плану приватизации нежилое помещение подлежит приватизации в I - IV квартале 2019 года. Способ приватизации – аукцион.

Комитетом проведено 3 аукциона по продаже нежилого помещения. Не было подано ни одной заявки на участие в аукционах, в связи с чем, аукционы признаны не состоявшимися.

Комитетом повторно объявлен аукцион по продаже нежилого помещения.

2.12. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, мкр-н 11, д. 7а, помещение 114б, общей площадью 225,9 кв.м. (пункт 15 Прогнозного плана приватизации).

Согласно Прогнозному плану приватизации нежилое помещение подлежит приватизации в I - IV квартале 2019 года. Способ приватизации – аукцион.

Комитетом проведено 3 аукциона по продаже нежилого помещения. Не было подано ни одной заявки на участие в аукционах, в связи с чем, аукционы признаны не состоявшимися.

Комитетом повторно объявлен аукцион по продаже нежилого помещения.

2.13. Технологический трубопровод – трубопровод обедненного газа «Комбинат-16 – Керамический завод», расположенный по адресу: Иркутская область, город Ангарск, Первый промышленный массив, сооружение 1г, протяженностью 4562,0 м. (пункт 16 Прогнозного плана приватизации).

Одновременно с отчуждением технологического трубопровода отчуждается земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ангарский городской округ, город Ангарск, Первый промышленный массив, сооружение 1г, площадью 658 кв.м, разрешенное использование: для эксплуатации трубопровода, с кадастровым номером 38:26:000000:6003.

Согласно Прогнозному плану приватизации технологический трубопровод подлежал приватизации в I - IV квартале 2019 года. Способ приватизации – аукцион.

Комитетом проведен 1 аукцион по продаже технологического трубопровода. Не было подано ни одной заявки на участие в аукционе, в связи с чем, аукцион признан не состоявшимся.

2.14. Нежилое здание, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, кв-л. 74-й, д. 3, общей площадью 568,8 кв.м. (пункт 17 Прогнозного плана приватизации).

Одновременно с отчуждением нежилого здания отчуждается земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 74, д. 3, разрешенное использование: для эксплуатации нежилого здания детского сада № 88, используемого под размещение РКЦ г. Ангарска ГУ Банка России по Иркутской области для осуществления банковской деятельности, с кадастровым номером 38:26:040105:167.

Согласно Прогнозному плану приватизации нежилое здание подлежит приватизации в I - IV квартале 2019 года. Способ приватизации – аукцион.

Комитетом проведено 2 аукциона по продаже нежилого здания. Не было подано ни одной заявки на участие в аукционах, в связи с чем, аукционы признаны не состоявшимися.

Комитетом повторно объявлен аукцион по продаже нежилого здания.

2.15. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, квартал 73, дом 2, помещение 22, общей площадью 198,2 кв.м. (пункт 18 Прогнозного плана приватизации).

Согласно Прогнозному плану приватизации нежилое помещение подлежит приватизации в I - IV квартале 2019 года. Способ приватизации – аукцион.

Комитетом проведено 3 аукциона по продаже нежилого помещения. Не было подано ни одной заявки на участие в аукционах, в связи с чем, аукционы признаны не состоявшимися.

Комитетом повторно объявлен аукцион по продаже нежилого помещения.

2.16. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, поселок Меget, улица Тракторная, строение 44, помещение 1, общей площадью 65,7 кв.м. (пункт 19 Прогнозного плана приватизации).

Согласно Прогнозному плану приватизации нежилое помещение подлежит приватизации в I - IV квартале 2019 года. Способ приватизации – аукцион.

Комитетом проведено 3 аукциона по продаже нежилого помещения. Не было подано ни одной заявки на участие в аукционах, в связи с чем, аукционы признаны не состоявшимися.

Комитетом повторно объявлен аукцион по продаже нежилого помещения.

2.17. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, поселок Меget, улица Тракторная, строение 44, помещение 4, общей площадью 193,2 кв.м. (пункт 20 Прогнозного плана приватизации).

Согласно Прогнозному плану приватизации нежилое помещение подлежит приватизации в I - IV квартале 2019 года. Способ приватизации – аукцион.

Комитетом проведено 3 аукциона по продаже нежилого помещения. Не было подано ни одной заявки на участие в аукционах, в связи с чем, аукционы признаны не состоявшимися.

Комитетом повторно объявлен аукцион по продаже нежилого помещения.

2.18. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, квартал 206, дом 3, помещение 203а, общей площадью 686,1 кв.м. (пункт 21 Прогнозного плана приватизации).

Согласно Прогнозному плану приватизации нежилое помещение подлежит приватизации в I - IV квартале 2019 года. Способ приватизации – аукцион.

Комитетом проведено 3 аукциона по продаже нежилого помещения. Не было подано ни одной заявки на участие в аукционах, в связи с чем, аукционы признаны не состоявшимися.

Комитетом повторно объявлен аукцион по продаже нежилого помещения.

2.19. Газопровод, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, кв-л 258-й, сооружение 322г, протяженностью 3361 м. (пункт 22 Прогнозного плана приватизации).

Согласно Прогнозному плану приватизации газопровод подлежал приватизации в I- IV квартале 2019 года. Способ приватизации – публичное предложение.

Комитетом было проведено 2 продажи газопровода посредством публичного предложения. Не было подано ни одной заявки на участие в торгах посредством публичного предложения, в связи с чем, торги признаны не состоявшимися.

Комитетом повторно объявлена продажа газопровода посредством публичного предложения.

2.20. 2-этажное шлакоблочное нежилое здание с подвалом, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, кв-л 61-й, д. 3, общей площадью 853,5 кв.м. (пункт 23 Прогнозного плана приватизации).

Одновременно с отчуждением нежилого здания отчуждается земельный участок из земель населенных пунктов площадью 2149 кв.м с кадастровым номером 38:26:040103:5162, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Ангарск, квартал 61, д.3, предназначенный для эксплуатации нежилого здания, используемого под предприятие общественного питания и оказание услуг гостиницы.

Согласно Прогнозному плану приватизации нежилое здание подлежит приватизации в I - IV квартале 2019 года. Способ приватизации – аукцион.

Комитетом проведено 2 аукциона по продаже нежилого здания. Не было подано ни одной заявки на участие в аукционах, в связи с чем, аукционы признаны не состоявшимися.

Комитетом повторно объявлен аукцион по продаже нежилого здания.

2.21. Нежилое здание, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, Южный массив, пос. Юго-Восточный, квартал 10, строение 4, общей площадью 131,3 кв.м. (пункт 24 Прогнозного плана приватизации).

Одновременно с отчуждением нежилого здания отчуждается земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1037 кв.м с кадастровым номером 38:26:041406:78, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Иркутская обл., г. Ангарск, Южный массив, пос. Юго-Восточный, квартал 10, строение 4, предназначенный для эксплуатации нежилого здания производственного цеха.

Согласно Прогнозному плану приватизации нежилое здание подлежит приватизации в I - IV квартале 2019 года. Способ приватизации – публичное предложение.

Комитетом было проведено 3 продажи нежилого здания посредством публичного предложения. Не было подано ни одной заявки на участие в торгах посредством публичного предложения, в связи с чем, торги признаны не состоявшимися.

Комитетом повторно объявлена продажа нежилого здания посредством публичного предложения.

2.22. 2-этажное кирпичное нежилое здание с подвалом и четырьмя террасами – бывший детский сад № 39, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Ангарск, мкр-н Новый-4, дом 90, общей площадью 589,1 кв.м. (пункт 26 Прогнозного плана приватизации).

Одновременно с отчуждением здания отчуждается земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Иркутская область, город Ангарск, микрорайон Новый 4, дом 90, площадью 6044 кв. м, разрешенное использование: для эксплуатации 2-этажного кирпичного нежилого здания – бывшего детского сада № 39, с кадастровым номером 38:26:040301:32.

Согласно Прогнозному плану приватизации нежилое здание подлежит приватизации в I - IV квартале 2019 года. Способ приватизации – аукцион.

Комитетом проведено 2 аукциона по продаже нежилого здания. Не было подано ни одной заявки на участие в аукционах, в связи с чем, аукционы признаны не состоявшимися.

Комитетом повторно объявлен аукцион по продаже нежилого здания.

2.23. Нежилое здание Поликлиника, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, кв-л. 47-й, д. 27, общей площадью 656,6 кв.м. (пункт 27 Прогнозного плана приватизации).

Одновременно с отчуждением нежилого здания отчуждается земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Иркутская обл., г. Ангарск, 47 квартал, д. 27, площадью 1 021 кв.м, с кадастровым номером 38:26:040103:724.

Согласно Прогнозному плану приватизации нежилое здание подлежит приватизации в I - IV квартале 2019 года. Способ приватизации – аукцион.

Комитетом проведено 3 аукциона по продаже нежилого здания. Не было подано ни одной заявки на участие в аукционах, в связи с чем, аукционы признаны не состоявшимися.

Комитетом повторно объявлен аукцион по продаже нежилого здания.

2.24. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, микрорайон 8, дом 8, помещение 14а, общей площадью 237,5 кв.м. (пункт 28 Прогнозного плана приватизации).

Согласно Прогнозному плану приватизации нежилое помещение подлежит приватизации в I - IV квартале 2019 года. Способ приватизации – аукцион.

Комитетом проведено 3 аукциона по продаже нежилого здания. Не было подано ни одной заявки на участие в аукционах, в связи с чем, аукционы признаны не состоявшимися.

Комитетом повторно объявлен аукцион по продаже нежилого здания.

2.25. Нежилое здание, расположенное по адресу: Иркутская область, Ангарский район, пос. Новоодинск, ул. Лесная, д.146, общей площадью 93,7 кв.м. (пункт 29 Прогнозного плана приватизации).

Одновременно с отчуждением нежилого здания отчуждается земельный участок из земель населенных пунктов площадью 355 кв.м с кадастровым номером 38:26:030202:126, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, п. Новоодинск, ул. Лесная, участок 146, предназначенный для эксплуатации нежилого здания пекарни.

Согласно Прогнозному плану приватизации нежилое здание подлежит приватизации в I - IV квартале 2019 года. Способ приватизации – публичное предложение.

Комитетом было проведено 3 продажи нежилого здания посредством публичного предложения. Не было подано ни одной заявки на участие в торгах посредством публичного предложения, в связи с чем, торги признаны не состоявшимися.

Комитетом повторно объявлена продажа нежилого здания посредством публичного предложения.

2.26. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, мкр. 9-й, д. 22, общей площадью 51,5 кв.м. (пункт 31 Прогнозного плана приватизации).

Согласно Прогнозному плану приватизации нежилое помещение подлежит приватизации в II - IV квартале 2019 года. Способ приватизации – аукцион.

Комитетом проведен 1 аукцион по продаже нежилого помещения. Не было подано ни одной заявки на участие в аукционе, в связи с чем, аукцион признан не состоявшимся.

Комитетом повторно объявлен аукцион по продаже нежилого помещения.

2.27. Комплекс движимого имущества в составе, далее - комплекс движимого имущества (пункт 32 Прогнозного плана приватизации):

- 1) комплекс для термического уничтожения отходов Инсинератор ИН – 50.02К;
- 2) автомобиль санитарный, идентификационный номер (VIN) – X8959087FCODE4001, год изготовления – 2012, модель, № двигателя – ВА3-11183 5783005, кузов (кабина, прицеп) № - X6D234700C1010264.

Согласно Прогнозному плану приватизации комплекс движимого имущества подлежал приватизации в I - IV квартале 2019 года. Способ приватизации – аукцион.

Комитетом проведено 3 аукциона по продаже комплекса движимого имущества. Не было подано ни одной заявки на участие в аукционах, в связи с чем, аукционы признаны не состоявшимися.

Комитетом повторно объявлен аукцион по продаже комплекса движимого имущества.

2.28. Имущественный комплекс в следующем составе, далее – имущественный комплекс (пункт 33 Прогнозного плана приватизации):

1) здание детского сада, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, кв-л. 55-й, д. 12, общей площадью 792,4 кв.м;

2) 1-этажное кирпичное нежилое здание – здание склада, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Ангарск, кв-л. 55-й, строен. 12/1, общей площадью 20,1 кв.м;

3) земельный участок из земель населенных пунктов площадью 5139 кв.м с кадастровым номером 38:26:040103:712, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. почтовый адрес ориентира: Иркутская обл., г. Ангарск, 55 квартал, дом 12., предназначенный для эксплуатации нежилого здания с подвалом и нежилого здания - здание склада.

Согласно Прогнозному плану приватизации имущественный комплекс подлежал приватизации в I - IV квартале 2019 года. Способ приватизации – публичное предложение.

Комитетом было проведено 2 продажи имущественного комплекса посредством публичного предложения. Не было подано ни одной заявки на участие в торгах посредством публичного предложения, в связи с чем, торги признаны не состоявшимися.

Комитетом повторно объявлена продажа имущественного комплекса посредством публичного предложения.

2.29. Имущественный комплекс в следующем составе, далее – имущественный комплекс (пункт 34 Прогнозного плана приватизации):

| Наименование | Адрес | Площадь |
|---------------------|---|---------|
| Здание управления 7 | Иркутская область, г. Ангарск, Первый промышленный массив, квартал 5, строение 7 | 759 |
| Здание №17 | Иркутская область, г. Ангарск, Первый промышленный массив, квартал 3, строение 17 | 825 |
| Здание № 18 | Иркутская область, г. Ангарск, Первый промышленный массив, квартал 3, строение 18 | 1 154,9 |
| Здание № 19 | Иркутская область, г. Ангарск, Первый промышленный массив, квартал 3, строение 19 | 338,2 |
| Здание № 20 | Иркутская область, г. Ангарск, Первый промышленный массив, квартал 3, строение 20 | 126,8 |
| Здание № 6 | Иркутская область, г. Ангарск, Первый промышленный массив, квартал 3, строение 22 | 1 822 |
| Здание № 7 | Иркутская область, г. Ангарск, Первый промышленный массив, квартал 3, строение 23 | 1 806,3 |

| | | |
|---|---|---------|
| Здание № 8 | Иркутская область, г. Ангарск, Первый промышленный массив, квартал 3, строение 24 | 204,1 |
| Здание № 9 | Иркутская область, г. Ангарск, Первый промышленный массив, квартал 3, строение 25 | 194,2 |
| Здание № 10 | Иркутская область, г. Ангарск, Первый промышленный массив, квартал 3, строение 26 | 59,8 |
| Здание № 11 | Иркутская область, г. Ангарск, Первый промышленный массив, квартал 3, строение 27 | 1 302,4 |
| Здание № 12 | Иркутская область, г. Ангарск, Первый промышленный массив, квартал 3, строение 28 | 144,3 |
| Здание № 13 | Иркутская область, г. Ангарск, Первый промышленный массив, квартал 3, строение 29 | 1 487,4 |
| Здание № 14 | Иркутская область, г. Ангарск, Первый промышленный массив, квартал 3, строение 30 | 654,2 |
| Здание № 15 | Иркутская область, г. Ангарск, Первый промышленный массив, квартал 3, строение 32 | 656,8 |
| Здание № 16 | Иркутская область, г. Ангарск, Первый промышленный массив, квартал 3, строение 33 | 822,5 |
| Здание № 2 | Иркутская область, г. Ангарск, Первый промышленный массив, квартал 3, строение 35 | 17,2 |
| Здание № 3 | Иркутская область, г. Ангарск, Первый промышленный массив, квартал 3, строение 36 | 31,4 |
| Здание № 4 | Иркутская область, г. Ангарск, Первый промышленный массив, квартал 3, строение 37 | 1 110,1 |
| Здание № 5 | Иркутская область, г. Ангарск, Первый промышленный массив, квартал 3, строение 38 | 1 911,3 |
| Здание № 21 | Иркутская область, г. Ангарск, Первый промышленный массив, квартал 3, строение 39 | 2 160,6 |
| Здание № 22 | Иркутская область, г. Ангарск, Первый промышленный массив, квартал 3, строение 41 | 1 260,4 |
| Здание трансформаторной подстанции № 1 | Иркутская область, г. Ангарск, Первый промышленный массив, квартал 3, строение 42 | 55,8 |
| Здание трансформаторной подстанции № 2 | Иркутская область, г. Ангарск, Первый промышленный массив, квартал 3, строение 43 | 54 |
| земельный участок с кадастровым номером 38:26:041105:49 | Иркутская область, г. Ангарск, Первый промышленный массив, квартал 3, строение 29 | 109 457 |

Согласно Прогнозному плану приватизации имущественный комплекс подлежал приватизации в I - IV квартале 2019 года. Способ приватизации – аукцион.

Комитетом проведен 1 аукцион по продаже имущественного комплекса. Не было подано ни одной заявки на участие в аукционе, в связи с чем, аукцион признан не состоявшимся.

2.30. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, квартал 85, дом 18, помещение 4, общей площадью 3428,3 кв.м. (пункт 35 Прогнозного плана приватизации).

Согласно Прогнозному плану приватизации нежилое помещение подлежит приватизации в II - IV квартале 2019 года. Способ приватизации – аукцион.

Комитетом проведен 1 аукцион по продаже нежилого помещения. Не было подано ни одной заявки на участие в аукционе, в связи с чем, аукцион признан не состоявшимся.

Комитетом повторно объявлен аукцион по продаже нежилого помещения.

2.31. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, квартал 85, дом 18, помещение 3, общей площадью 282,9 кв.м. (пункт 36 Прогнозного плана приватизации).

Согласно Прогнозному плану приватизации нежилое помещение подлежит приватизации в II - IV квартале 2019 года. Способ приватизации – аукцион.

Комитетом проведен 1 аукцион по продаже нежилого помещения. Не было подано ни одной заявки на участие в аукционе, в связи с чем, аукцион признан не состоявшимся.

Комитетом повторно объявлен аукцион по продаже нежилого помещения.

2.32. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, квартал 58, дом 3, помещение 26, общей площадью 20,5 кв.м. (пункт 37 Прогнозного плана приватизации).

Согласно Прогнозному плану приватизации нежилое помещение подлежит приватизации в II - IV квартале 2019 года. Способ приватизации – аукцион.

Комитетом проведен 1 аукцион по продаже нежилого помещения. Не было подано ни одной заявки на участие в аукционе, в связи с чем, аукцион признан не состоявшимся.

Комитетом повторно объявлен аукцион по продаже нежилого помещения.

2.33. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, поселок Мегет, улица Тракторная, строение 44, помещение 2, общей площадью 61,2 кв.м. (пункт 38 Прогнозного плана приватизации).

Согласно Прогнозному плану приватизации нежилое помещение подлежит приватизации в II - IV квартале 2019 года. Способ приватизации – аукцион.

Комитетом проведен 1 аукцион по продаже нежилого помещения. Не было подано ни одной заявки на участие в аукционе, в связи с чем, аукцион признан не состоявшимся.

Комитетом повторно объявлен аукцион по продаже нежилого помещения.

2.34. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Иркутская область, город Ангарск, микрорайон 29, дом 3, помещение 83 б, общей площадью 101,8 кв.м. (пункт 39 Прогнозного плана приватизации).

Согласно Прогнозному плану приватизации нежилое помещение подлежит приватизации в II - IV квартале 2019 года. Способ приватизации – аукцион.

Комитетом проведен 1 аукцион по продаже нежилого помещения. Не было подано ни одной заявки на участие в аукционе, в связи с чем, аукцион признан не состоявшимся.

Комитетом повторно объявлен аукцион по продаже нежилого помещения.

2.35. Имуущественный комплекс в следующем составе, далее – имущественный комплекс (пункт 40 Прогнозного плана приватизации):

| Наименование | Адрес | Площадь |
|---------------------------------|---|---------|
| Воздушные электросети ВЛ-0,4 кВ | Иркутская область, Ангарский район, вдоль ж.м. ДРСУ-4 | 729 |
| Воздушные электросети ВЛ-0,4 кВ | Иркутская область, Ангарский район, п. Зверев, вдоль жилого массива | 405 |

| | | |
|--|--|------|
| КЛ-0,4 кВ | Иркутская область, Ангарский район, р.п. Мегет, внутри дворовые сети домов № 62,64,66 по ул. Майская | 158 |
| КТПН - 160 Кв | Иркутская область, Ангарский район, р.п. Мегет, во дворе дома № 19, 21 по ул. Березовая | 5,9 |
| КТПН - 630 кВ | Иркутская область, Ангарский район, р.п. Мегет, ул. Долгожданная | 4,8 |
| Сооружение, комплектная трансформаторная подстанция наружной установки - КТПН - 250 кВ | Иркутская область, Ангарский район, р.п. Мегет, ул. Калинина, около дома № 226 | 5,9 |
| КЛ-0,4 кВ | Иркутская область, Ангарский район, р.п. Мегет, внутри домовые сети ул. Садовая, Молодежная, Надежды | 384 |
| КЛ-0,4 кВ | Иркутская область, Ангарский район, р.п. Мегет, от РУ-0,4 кВ ТП «Детский сад» до ТП 55 | 189 |
| КЛ 0,6 квт | Иркутская область, Ангарский район, р.п. Мегет, от ТП-1 до КТПН-160кВ | 258 |
| КЛ-0,4 кВ | Иркутская область, Ангарский район, р.п. Мегет, от ТП «Детский сад» до ВУ дома | 405 |
| КЛ-0,4 кВ | Иркутская область, Ангарский р-н, поселок Сибизмир | 620 |
| КЛ-6 кВ | Иркутская область, Ангарский район, р.п. Мегет, от Р/ст №1 до КТПН-160 кВ | 583 |
| КЛ-6 кВ | Иркутская область, Ангарский район, р.п. Мегет, от Р/ст №1 до КТПН-400 кВа, ул. Нагорная, 31 | 1611 |
| КЛ-6 кВ | Иркутская область, Ангарский район, р.п. Мегет, от Р/ст №1 до ТП-400 кВ № 708 | 951 |
| КЛ-6 кВ | Иркутская область, Ангарский район, р.п. Мегет, МБУ ГПП | 1611 |
| КЛ-0,4 кВ | Иркутская область, Ангарский район, р.п. Мегет, внутри домовые сети домов № 19, 21 по ул. Березовая | 175 |
| КТПН - 400 кВа | Иркутская область, Ангарский район, р.п. Мегет, ул. Нагорная, 31 | 5,9 |
| ВЛ-10 кВ | Иркутская область, Ангарский район, р.п. Мегет, ул. Октябрьская | 523 |
| КТПН – 630 кВ | Иркутская область, Ангарский район, р.п. Мегет, ул. Октябрьская | 4,6 |

| | | |
|----------------------------------|---|------|
| ВЛ -10 кВ | Иркутская область, Ангарский район, р.п. Мегет, от ЗРУ 10 кВ на МЗМК, ул. Долгожданная | 3180 |
| Подземные электросети, КЛ-6 кВ | Иркутская область, Ангарский район, р.п. Мегет, от КТПН, расположенной по ул. Калинина, около д. №226 до опоры №1 | 18 |
| Воздушные электросети ВЛ -0,4 кВ | Иркутская область, Ангарский район, р.п. Мегет от опоры №1 расположенной по ул. Калинина около дома № 226 до дома №93 по ул. Садовая | 719 |
| ВЛ-0,4 кВ | Иркутская область, Ангарский район, р.п. Мегет, от ТП №4 по ул. Некрасова | 404 |
| КЛ-10 кВ | Иркутская область, Ангарский район, р.п. Мегет, от тяговой подстанции ООО «РЖД» до КТПН-250кВ | 167 |
| ВЛ-10 кВ | Иркутская область, Ангарский район, р.п. Мегет, от тяговой подстанции ООО «РЖД» до КТПН - 400 кВ | 707 |
| ТП 25 квт № 708 | Иркутская область, Ангарский район, р.п. Мегет, ул. Садовая | 52,8 |
| Подземные электросети КЛ-6 кВ | Иркутская область, Ангарский район, р.п. Мегет, производственная территория радиопередающе-го центра №1 ИОРТПЦ ВГТРК от силового трансформатора 35/6 кВ «Т-3» до ЗРУ- 6 кВ №3 | 532 |
| ВЛ -0,4 кВ | Иркутская область, Ангарский район, р.п. Мегет, пер. Школьный | 155 |
| КТПН - 630 кВ | Иркутская область, Ангарский район, п. Ударник | 6,9 |
| ВЛ -0,4 кВ | Иркутская область, Ангарский район, р.п. Мегет, ул. Сосновая | 180 |
| КТПН-160 кВ | Иркутская область, Ангарский район, р.п. Мегет, пер. Школьный | 0,8 |

Согласно Прогнозному плану приватизации имущественный комплекс подлежал приватизации в II - IV квартале 2019 года. Способ приватизации – аукцион.

Комитетом проведено 2 аукциона по продаже имущественного комплекса. Не было подано ни одной заявки на участие в аукционах, в связи с чем, аукционы признаны не состоявшимися.

2.36. Нежилое здание, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 86, строение 25, общей площадью 140,7 кв.м. (пункт 41 Прогнозного плана приватизации):

Одновременно с отчуждением нежилого здания отчуждается земельный участок из земель населенных пунктов площадью 762 кв.м, с кадастровым номером 38:26:040105:12149, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, квартал 86, участок 25, предназначенный для размещения объектов гаражного назначения.

Согласно Прогнозному плану приватизации нежилое здание подлежит приватизации в II - IV квартале 2019 года. Способ приватизации – аукцион.

Комитетом объявлен аукцион по продаже нежилого здания.

2.37. Автобус ПАЗ 4234 Идентификационный номер (VIN) – ХИМ4234К0В0001457, Год изготовления – 2011. Модель, N двигателя – Д 245.9Е2 645263, Цвет кузова – белый, далее – автомобиль (пункт 42 Прогнозного плана приватизации).

Согласно Прогнозному плану приватизации автомобиль подлежит приватизации в II - IV квартале 2019 года. Способ приватизации – аукцион.

Комитетом объявлен аукцион по продаже автомобиля.

2.38. Нежилое здание склада № 1, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, кв-л. 120-й, стр. 10/4, общей площадью 154,5 кв.м. (пункт 43 Прогнозного плана приватизации).

Одновременно с отчуждением нежилого здания отчуждается земельный участок из земель населенных пунктов площадью 636 кв.м, с кадастровым номером 38:26:040102:74, расположенного по адресу: Иркутская область, город Ангарск, квартал 120, строение 10/4, разрешенное использование: под иными объектами специального назначения.

Согласно Прогнозному плану приватизации нежилое здание подлежит приватизации в II - IV квартале 2019 года. Способ приватизации – аукцион.

Комитетом объявлен аукцион по продаже нежилого здания.

3. Муниципальное имущество, исключенное из Прогнозного плана приватизации.

3.1. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, мкр-н 7, д.19, помещение 23, общей площадью 219,3 кв. м. (пункт 25 Прогнозного плана приватизации).

В связи с предоставлением нежилого помещения в аренду помещение исключено из Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа на 2019 год.

3.2. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, г. Ангарск, кв-л 189-й, дом 1, помещение 175, общей площадью 359,2 кв.м. (пункт 30 Прогнозного плана приватизации).

В соответствии с распоряжением Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа от 04.04.2019 № 855, нежилое помещение закреплено на праве оперативного управления за Муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования «Специализированная детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва «Сибиряк».

В связи с предоставлением нежилого помещения в оперативное управление помещение исключено из Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа на 2019 год.

Всего по итогам первого полугодия 2019 года продано 5 объектов недвижимости, 1 земельный участок под объектом недвижимости, заключено 5 договоров купли-продажи муниципального имущества на сумму 4 378 166 (четыре миллиона триста семьдесят восемь тысяч сто шестьдесят шесть) рублей 67 копеек, без учета НДС, в том числе:

- объектов нежилого фонда – 3 969 166,67 руб., без учета НДС,
- земельных участков – 409 000,00 руб. без учета НДС.

Кроме того в 2019 году в бюджет Ангарского городского округа поступил платеж по договору купли-продажи, заключенному в рамках реализации Прогнозного плана приватизации на 2018 год в следующем размере:

- объект нежилого фонда – 109 166,67 руб., без учета НДС,
- земельный участок под объектом – 185 000,00 руб. без учета НДС.

В целях выполнения Прогнозного плана приватизации Комитетом было организовано размещение информации о проведении торгов в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации в

информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в газете «Ангарские ведомости». Кроме того, информация о продаже объектов муниципальной собственности была размещена с помощью средств наружной рекламы на объектах продажи.

Мэр Ангарского городского округа



С.А. Петров

Сведения о реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приватизацию арендуемого муниципального имущества.

По итогам первого полугодия 2019 года в рамках реализации Федерального закона от 22.07.2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» заключено 2 договора купли-продажи муниципального имущества на 2 объекта нежилого фонда на общую сумму 6 172 000,00 руб. в рассрочку на 5 лет.

| Номер договора | Дата договора | Наименование контрагента | Общая площадь по договору, кв.м. | Адрес объекта | Сумма обязательств, руб. |
|----------------|---------------|---------------------------|----------------------------------|--|--------------------------|
| 166/19 | 29.04.2019 | ООО "Фармация-экстемпоре" | 249,50 | Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, микрорайон 12а, дом 7а, помещение 139 | 4184000,00 |
| 167/19 | 20.05.2019 | ООО "ПАРАМАКС" | 101,00 | Иркутская область, г. Ангарск, 84 квартал, дом 21, помещение 117 | 1988000,00 |
| итого | | | | | 6172000,00 |

Мэр Ангарского городского округа



С.А. Петров