



Иркутская область

ДУМА

**Ангарского городского округа
второго созыва 2020-2025 гг.**

Р Е Ш Е Н И Е

25.02.2021

№ 45-09/02рД

Об отчете о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа за 2020 год

Заслушав и обсудив отчет о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа за 2020 год, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ангарского городского округа, Положением о приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа, утвержденным решением Думы Ангарского городского округа от 24.06.2015 года № 29-05/01рД, Дума Ангарского городского округа

Р Е Ш И Л А :

1. Принять к сведению отчет о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа за 2020 год.
2. Отчет о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа за 2020 год разместить на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Думы
Ангарского городского округа

А.А. Городской

ОТЧЕТ
о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества
Ангарского городского округа за 2020 год

В 2020 году приватизация муниципального имущества Ангарского городского округа осуществлялась в соответствии с Прогнозным планом приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа на 2020 год (далее по тексту – Прогнозный план приватизации), утвержденным решением Думы Ангарского городского округа от 30.10.2019 года № 520-73/01рД (в редакции решений Думы Ангарского городского округа от 29.01.2020 года № 555-78/01рД, от 27.05.2020 года № 585-83/01рД, от 30.10.2020 № 06-02/02рД).

В Прогнозный план приватизации включены 40 объектов муниципальной собственности.

В течение 2020 года в целях исполнения Прогнозного плана приватизации Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа (далее - Комитет) проведены мероприятия по приватизации следующих объектов муниципальной собственности:

1. Перечень приватизированного муниципального имущества:

1.1. Помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, квартал 74, строение 15, помещение 1, общей площадью 50,3 кв.м (пункт 25 Прогнозного плана приватизации).

Согласно Прогнозному плану приватизации помещение подлежало приватизации в I – IV квартале 2020 года. Способ приватизации - аукцион.

17.04.2020 года Комитетом проведен аукцион по продаже помещения. По итогам аукциона заключен договор купли-продажи муниципального имущества № 1/2020 от 24.04.2020 года.

Цена продажи помещения составила 2 384 000 (два миллиона триста восемьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек с учетом НДС.

1.2. Пакет акций АО «Страховая Компания «СОЛИДАРНОСТЬ» процент голосующих акций 0,072034%, количество акций - 2 034 шт. (пункт 26 Прогнозного плана приватизации).

Согласно Прогнозному плану приватизации пакет акций АО «Страховая Компания «СОЛИДАРНОСТЬ» подлежал приватизации в I - IV квартале 2020 года. Способ приватизации – аукцион.

20.03.2020 года Комитетом был объявлен аукцион по продаже пакета акций АО «Страховая Компания «СОЛИДАРНОСТЬ», к участию в аукционе была допущена одна заявка, в связи с чем аукцион признан несостоявшимся.

24.04.2020 года Комитетом проведен аукцион по продаже пакета акций АО «Страховая Компания «СОЛИДАРНОСТЬ». По итогам аукциона заключен договор купли-продажи муниципального имущества № 3/2020 от 30.04.2020 года.

Цена продажи пакета акций АО «Страховая Компания «СОЛИДАРНОСТЬ» составила 133 000 (сто тридцать три тысячи) рублей 00 копеек без учета НДС.

1.3. Нежилое здание, расположенное по адресу: Иркутская область, Ангарский район, пос. Новоодинск, ул. Лесная, д. 146, общей площадью 93,7 кв.м (пункт 18 Прогнозного плана приватизации).

Одновременно с отчуждением нежилого здания отчуждается земельный участок из земель населенных пунктов площадью 355 кв.м с кадастровым номером 38:26:030202:126, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский

17.04.2020 года, 22.05.2020 года, 18.09.2020 года Комитетом были объявлены торги посредством публичного предложения, не было подано ни одной заявки на участие в торгах, в связи с чем публичное предложение признано несостоявшимся.

23.10.2020 года Комитетом проведены торги посредством публичного предложения имущественного комплекса. По итогам торгов заключен договор купли-продажи муниципального имущества № 11/2020 от 29.10.2020 года.

Цена продажи имущественного комплекса составила 3 581 500 (три миллиона пятьсот восемьдесят одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Цена продажи земельного участка составила 3 078 000 (три миллиона семьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС.

1.10. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, квартал 58, дом 3, помещение 26, общей площадью 20,5 кв.м (пункт 22 Прогнозного плана приватизации).

Согласно Прогнозному плану приватизации нежилое помещение подлежало приватизации в I – IV квартале 2020 года. Способ приватизации - аукцион.

24.01.2020 года, 20.03.2020 года, 24.04.2020 года, 18.09.2020 года, 23.10.2020 года Комитетом был объявлен аукцион по продаже нежилого помещения, не было подано ни одной заявки на участие в аукционе, в связи с чем аукцион признан несостоявшимся.

27.11.2020 года Комитетом проведен аукцион по продаже нежилого помещения. По итогам аукциона заключен договор купли-продажи муниципального имущества № 12/2020 от 30.11.2020 года.

Цена продажи нежилого помещения составила 197 000 (сто девяносто семь тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

1.11. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, микрорайон 11, дом 7а, помещение 114а, общей площадью 48,1 кв.м (пункт 9 Прогнозного плана приватизации).

Согласно Прогнозному плану приватизации нежилое помещение подлежало приватизации в I – IV квартале 2020 года. Способ приватизации - аукцион.

24.01.2020 года, 20.03.2020 года, 24.04.2020 года, 23.10.2020 года Комитетом был объявлен аукцион по продаже нежилого помещения, не было подано ни одной заявки на участие в аукционе, в связи с чем аукцион признан несостоявшимся.

18.09.2020 года Комитетом был объявлен аукцион по продаже нежилого помещения в связи с тем, что была подана одна заявка на участие в аукционе, аукцион признан несостоявшимся.

27.11.2020 года Комитетом проведен аукцион по продаже нежилого помещения. По итогам аукциона заключен договор купли-продажи муниципального имущества № 13/2020 от 30.11.2020 года.

Цена продажи нежилого помещения составила 472 000 (четырееста семьдесят две тысячи) рублей 00 копеек с учетом НДС.

1.12. Нежилое помещение гаража, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 257, строение 5, помещение 830, общей площадью 39,8 кв.м (пункт 6 Прогнозного плана приватизации).

Согласно Прогнозному плану приватизации нежилое помещение гаража подлежало приватизации в I - IV квартале 2020 года. Способ приватизации – публичное предложение.

17.04.2020 года, 22.05.2020 года, 26.06.2020 года Комитетом были объявлены торги посредством публичного предложения, не было подано ни одной заявки на участие в торгах, в связи с чем публичное предложение признано несостоявшимся.

04.09.2020 года Комитетом были объявлены торги посредством публичного предложения в связи с тем, что была подана одна заявка на участие в торгах, публичное предложение признано несостоявшимся.

2.1. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, кв-л 91, д. 13, пом. 7, общей площадью 128,9 кв.м (пункт 3 Прогнозного плана приватизации).

Согласно Прогнозному плану приватизации нежилое помещение подлежало приватизации в I - IV квартале 2020 года. Способ приватизации - аукцион.

Комитетом проведено 7 аукционов по продаже нежилого помещения. Не было подано ни одной заявки на участие в аукционах, в связи с чем аукционы признаны несостоявшимися.

21.12.2020 года Комитетом повторно объявлен аукцион по продаже нежилого помещения. Аукцион признан несостоявшимся.

2.2. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, мкр-н 8, д. 8, помещение 32, общей площадью 404,5 кв.м (пункт 5 Прогнозного плана приватизации).

Согласно Прогнозному плану приватизации нежилое помещение подлежало приватизации в I - IV квартале 2020 года. Способ приватизации – публичное предложение.

Комитетом проведено 7 торгов по продаже нежилого помещения посредством публичного предложения. Не было подано ни одной заявки на участие в торгах, в связи с чем торги признаны несостоявшимися.

28.12.2020 года Комитетом повторно объявлены торги по продаже нежилого помещения. Торги признаны несостоявшимися.

2.3. Нежилое здание, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, кв-л 94-й, д. 17, общей площадью 860,9 кв.м (пункт 7 Прогнозного плана приватизации).

Одновременно с отчуждением здания отчуждается земельный участок из земель населенных пунктов площадью 626,0 кв.м с кадастровым номером 38:26:040804:20, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 94, дом 17, разрешенное использование: для эксплуатации нежилого здания ЖЭК-8.

Согласно Прогнозному плану приватизации нежилое здание подлежало приватизации в I - IV квартале 2020 года. Способ приватизации - публичное предложение.

Комитетом было проведено 6 торгов по продаже нежилого здания посредством публичного предложения. Не было подано ни одной заявки на участие в торгах посредством публичного предложения, в связи с чем торги признаны несостоявшимися.

28.12.2020 года Комитетом повторно объявлены торги по продаже нежилого здания. Торги признаны несостоявшимися.

2.4. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 182, д. 14, помещение 50, общей площадью 69,3 кв.м (пункт 8 Прогнозного плана приватизации).

Согласно Прогнозному плану приватизации нежилое помещение подлежало приватизации в I - IV квартале 2020 года. Способ приватизации – аукцион.

Комитетом проведено 6 аукционов по продаже нежилого помещения. Не было подано ни одной заявки на участие в аукционах, в связи с чем аукционы признаны несостоявшимися.

30.11.2020 года Комитетом повторно объявлен аукцион по продаже нежилого помещения. Аукцион признан несостоявшимся.

2.5. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, микрорайон 11, дом 7а, помещение 114б, общей площадью 225,9 кв.м (пункт 10 Прогнозного плана приватизации).

Согласно Прогнозному плану приватизации нежилое помещение подлежало приватизации в I - IV квартале 2020 года. Способ приватизации – аукцион.

Комитетом проведено 6 аукционов по продаже нежилого помещения. Не было подано ни одной заявки на участие в аукционах, в связи с чем аукционы признаны несостоявшимися.

30.11.2020 года Комитетом повторно объявлен аукцион по продаже нежилого помещения. Аукцион признан несостоявшимся.

2.6. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, квартал 73, дом 2, помещение 22, общей площадью 198,2 кв.м (пункт 11 Прогнозного плана приватизации).

Согласно Прогнозному плану приватизации нежилое помещение подлежало приватизации в I - IV квартале 2020 года. Способ приватизации – аукцион.

Комитетом проведено 5 аукционов по продаже нежилого помещения. Не было подано ни одной заявки на участие в аукционах, в связи с чем аукционы признаны несостоявшимися.

2.7. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, квартал 206, дом 3, помещение 203а, общей площадью 686,1 кв.м (пункт 14 Прогнозного плана приватизации).

Согласно Прогнозному плану приватизации нежилое помещение подлежало приватизации в I - IV квартале 2020 года. Способ приватизации – публичное предложение.

Комитетом было проведено 6 торгов по продаже нежилого помещения посредством публичного предложения. Не было подано ни одной заявки на участие в торгах посредством публичного предложения, в связи с чем торги признаны несостоявшимися.

30.11.2020 года Комитетом повторно объявлены торги по продаже нежилого помещения. Торги признаны несостоявшимися.

2.8. Нежилое здание, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, кв-л 61-й, д. 3, общей площадью 853,5 кв.м (пункт 15 Прогнозного плана приватизации).

Одновременно с отчуждением нежилого здания отчуждается земельный участок из земель населенных пунктов площадью 2149 кв.м с кадастровым номером 38:26:040103:5162, расположенный по адресу: Иркутская область, город Ангарск, квартал 61, дом 3, предназначенный для эксплуатации нежилого здания, используемого под предприятие общественного питания и оказание услуг гостиницы.

Согласно Прогнозному плану приватизации нежилое здание подлежало приватизации в I - IV квартале 2020 года. Способ приватизации – публичное предложение.

Комитетом было проведено 7 торгов по продаже нежилого здания посредством публичного предложения. Не было подано ни одной заявки на участие в торгах посредством публичного предложения, в связи с чем торги признаны несостоявшимися.

28.12.2020 года Комитетом повторно объявлены торги по продаже нежилого здания. Торги признаны несостоявшимися.

2.9. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, микрорайон 8, дом 8, помещение 14а, общей площадью 237,5 кв.м (пункт 17 Прогнозного плана приватизации).

Согласно Прогнозному плану приватизации нежилое помещение подлежало приватизации в I - IV квартале 2020 года. Способ приватизации – аукцион.

Комитетом проведено 7 аукционов по продаже нежилого помещения. Не было подано ни одной заявки на участие в аукционах, в связи с чем аукционы признаны несостоявшимися.

28.12.2020 года Комитетом повторно объявлен аукцион по продаже нежилого помещения. Аукцион признан несостоявшимся.

2.10. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, квартал 85, дом 18, помещение 4, общей площадью 3428,3 кв.м (пункт 20 Прогнозного плана приватизации).

муниципального имущества Ангарского городского округа на 2020 год, утвержденный решением Думы Ангарского городского округа от 30.10.2019 года № 520-73/01рД».

Согласно Прогнозному плану приватизации имущественный комплекс подлежал приватизации в II - IV квартале 2020 года. Способ приватизации – аукцион.

Комитетом проведено 2 аукциона по продаже имущественного комплекса. Не было подано ни одной заявки на участие в аукционах, в связи с чем аукционы признаны несостоявшимися.

2.17. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, микрорайон 17а, дом 27, помещение 155, общей площадью 159,7 кв.м (пункт 33 Прогнозного плана приватизации).

Нежилое помещение включено в Прогнозный план приватизации в соответствии с решением Думы Ангарского городского округа от 27.05.2020 года № 585-83/01рД «О внесении изменений в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа на 2020 год, утвержденный решением Думы Ангарского городского округа от 30.10.2019 года № 520-73/01рД».

Согласно Прогнозному плану приватизации нежилое помещение подлежало приватизации в II - IV квартале 2020 года. Способ приватизации – аукцион.

Комитетом был объявлен аукцион по продаже нежилого помещения на 23.10.2020 года. Данный аукцион был отменен в связи с передачей вышеуказанного нежилого помещения в оперативное управление Муниципальному бюджетному учреждению дополнительного профессионального образования «Центр обеспечения развития образования».

2.18. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, мкр-н 17, д. 11, помещение 181, общей площадью 137,9 кв.м (пункт 34 Прогнозного плана приватизации).

Нежилое помещение включено в Прогнозный план приватизации в соответствии с решением Думы Ангарского городского округа от 27.05.2020 года № 585-83/01рД «О внесении изменений в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа на 2020 год, утвержденный решением Думы Ангарского городского округа от 30.10.2019 года № 520-73/01рД».

Согласно Прогнозному плану приватизации нежилое помещение подлежало приватизации в II - IV квартале 2020 года. Способ приватизации – аукцион.

Комитетом проведено 2 аукциона по продаже нежилого помещения. Не было подано ни одной заявки на участие в аукционах, в связи с чем аукционы признаны несостоявшимися.

30.11.2020 года Комитетом повторно объявлен аукцион по продаже нежилого помещения. Аукцион признан несостоявшимся.

2.19. Подземный и надземный газопровод низкого давления от узла № 1 до кранов на вводах жилого дома № 23 в 18 микрорайоне, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, микрорайон 18, протяженностью 138 м, далее – газопровод (пункт 35 Прогнозного плана приватизации).

Газопровод включен в Прогнозный план приватизации в соответствии с решением Думы Ангарского городского округа от 27.05.2020 года № 585-83/01рД «О внесении изменений в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа на 2020 год, утвержденный решением Думы Ангарского городского округа от 30.10.2019 года № 520-73/01рД».

Согласно Прогнозному плану приватизации газопровод подлежал приватизации в II - IV квартале 2020 года. Способ приватизации – аукцион.

Комитетом проведено 2 аукциона по продаже газопровода. Не было подано ни одной заявки на участие в аукционах, в связи с чем аукционы признаны несостоявшимися.

2.20. Подземный и надземный газопровод низкого давления от узла № 2 до кранов на вводах жилого дома № 22 блоки «А» и «Б» 18 микрорайона, расположенный по адресу:

Иркутская область, г. Ангарск, микрорайон 18, протяженностью 119 м, далее – газопровод (пункт 36 Прогнозного плана приватизации).

Газопровод включен в Прогнозный план приватизации в соответствии с решением Думы Ангарского городского округа от 27.05.2020 года № 585-83/01рД «О внесении изменений в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа на 2020 год, утвержденный решением Думы Ангарского городского округа от 30.10.2019 года № 520-73/01рД».

Согласно Прогнозному плану приватизации газопровод подлежал приватизации в II - IV квартале 2020 года. Способ приватизации – аукцион.

Комитетом проведено 2 аукциона по продаже газопровода. Не было подано ни одной заявки на участие в аукционах, в связи с чем аукционы признаны несостоявшимися.

2.21. Нежилое здание пилорамы, расположенное по адресу: Иркутская область, Ангарский район, с. Савватеевка, ул. Южная, строение 3, общей площадью 15,8 кв.м (пункт 37 Прогнозного плана приватизации).

Одновременно с отчуждением нежилого здания пилорамы отчуждается земельный участок из земель населенных пунктов площадью 8 779 кв.м с кадастровым номером 38:26:030113:65, расположенный по адресу: Иркутская область, Ангарский район, с. Савватеевка, ул. Южная, строение 3, предназначенный для эксплуатации нежилого здания пилорамы.

Нежилое здание пилорамы включено в Прогнозный план приватизации в соответствии с решением Думы Ангарского городского округа от 27.05.2020 года № 585-83/01рД «О внесении изменений в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа на 2020 год, утвержденный решением Думы Ангарского городского округа от 30.10.2019 года № 520-73/01рД».

Согласно Прогнозному плану приватизации нежилое здание пилорамы подлежало приватизации в II - IV квартале 2020 года. Способ приватизации – аукцион.

Комитетом проведено 2 аукциона по продаже нежилого здания пилорамы. Не было подано ни одной заявки на участие в аукционах, в связи с чем аукционы признаны несостоявшимися.

30.11.2020 года Комитетом повторно объявлен аукцион по продаже нежилого здания пилорамы. Аукцион признан несостоявшимся.

2.22. Имущественный комплекс в следующем составе, далее – имущественный комплекс (пункт 38 Прогнозного плана приватизации):

| Наименование | Адрес | Площадь/ Протяженность |
|---|---|---------------------------|
| Наружные сети электроснабжения КЛ-0,4 кВ | Российская Федерация, Иркутская область, г. Ангарск, 271 квартал, сооружение 20 эл | 189 |
| Наружные сети электроснабжения КЛ-0,4 кВ | Российская Федерация, Иркутская область, г. Ангарск, 271 квартал, сооружение 22 эл | 590 |
| Кабельная линия 6 кВ | Российская Федерация, Иркутская область, г. Ангарск, квартал 290, сооружение 41 эл | 8460 |
| Наружные сети электроснабжения КЛ- 6 кВ | Иркутская область, г. Ангарск, мкр-н 30, сооружение 297эл | 1497 |
| Наружные сети электроснабжения КЛ-0,4 кВ | Российская Федерация, Иркутская область, г. Ангарск, мкр-н 32, сооружение 1 эл | 348 |

| Наименование | Адрес | Площадь/ Протяженность |
|---|---|---------------------------|
| Наружные сети электроснабжения КЛ-0,4 кВ | Российская Федерация, Иркутская область, г. Ангарск, мкр-н 32, сооружение 2 эл | 529 |
| Кабельная линия 6кВ к зданию РП-2 | Российская Федерация, Иркутская область, г. Ангарск, мкр-н 32, сооружение 3 эл | 708 |
| Наружные сети электроснабжения КЛ-0.4 кВ | Российская Федерация, Иркутская область, г. Ангарск, мкр-н 32, сооружение 5 эл | 646 |
| Наружные сети электроснабжения к школе КЛ-0.4кВ от ТП-7м-8 до школы | Российская Федерация, Иркутская область, г. Ангарск, мкр-н 7а, сооружение 20 эл | 220 |
| Наружные сети электроснабжения (кабельная линия 6кВ) | Российская Федерация, Иркутская область, г. Ангарск, мкр-н Китой, ул. Тракторная, сооружение 1 эл | 3600 |
| Кабельная линия 6 кВ от ПС-4 до РП-2 | Иркутская область, г. Ангарск, ул. Космонавтов, сооружение 2 эл | 1830 |
| Здание трансформаторной подстанции ТП-30М-1 с оборудованием | Иркутская область, г. Ангарск, мкр 30, строен 11 | 52,0 |
| Здание трансформаторной подстанции ТП-30М-2 с оборудованием | Иркутская область, г. Ангарск, 30 микрорайон, строение 12 | 54,6 |
| Здание трансформаторной подстанции № 1 | Иркутская область, г. Ангарск, мкр-н 32, строение 4к | 62,5 |
| Трансформаторная подстанция | Иркутская область, г. Ангарск, мкр 32-й, строение 7д | 61,9 |
| Здание трансформаторной подстанции ТП-34М-1 с оборудованием | Иркутская область, г. Ангарск, мкр 34-й, строен 4б | 52,4 |
| Здание трансформаторной подстанции ТП-34М-2 с оборудованием | Иркутская область, г. Ангарск, 34 микрорайон, строение 47 | 52,7 |
| РП-2 | Ангарский городской округ, г. Ангарск, мкр-н 32, строение 3к | 104,7 |

Имущественный комплекс включен в Прогнозный план приватизации в соответствии с решением Думы Ангарского городского округа от 27.05.2020 года № 585-83/01рД «О внесении изменений в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа на 2020год, утвержденный решением Думы Ангарского городского округа от 30.10.2019 года № 520-73/01рД».

Согласно Прогнозному плану приватизации имущественный комплекс подлежал приватизации в II - IV квартале 2020 года. Способ приватизации – аукцион.

Комитетом проведено 2 аукциона по продаже имущественного комплекса. Не было подано ни одной заявки на участие в аукционах, в связи с чем аукционы признаны несостоявшимися.

30.11.2020 года Комитетом повторно объявлен аукцион по продаже имущественного комплекса. Аукцион признан несостоявшимся.

2.23. Имущественный комплекс в следующем составе, далее – имущественный комплекс (пункт 39 Прогнозного плана приватизации):

| Наименование | Адрес | Площадь/ Протяженность |
|---|---|---------------------------|
| КЛ-0,4 кВ наружное освещение Парка Славы | Иркутская область, Ангарский городской округ, п. Мегет, 1 квартал, Парк Славы | 125 (протяженность) |
| Электрические сети | Иркутская область, Ангарский городской округ, п. Мегет, ВЛ-0,4 кВ ТП-4-АТС-49 | 169 (протяженность) |
| Электрические сети | Иркутская область, Ангарский городской округ, п. Мегет, ВЛ-35 кВ (воздушная линия), ПС «Мегет»-ГПП 35/10 ОАО «МЗМК» | 885 (протяженность) |
| ВЛ-6 кВ | Иркутская область, Ангарский городской округ, п. Мегет, до КТПН - 630 Хлебная база № 15 | 613 (протяженность) |
| Электрические сети | Иркутская область, Ангарский городской округ, п. Мегет, КЛ-0,4 кВ от ТП-1 до объектов электроснабжения | 602 (протяженность) |
| КЛ-0,4 кВ | Иркутская область, Ангарский городской округ, п. Мегет, КЛ-0,4 кВ от ТП-4 до объектов электроснабжения | 196 (протяженность) |
| КЛ-0,4 кВ | Иркутская область, Ангарский городской округ, п. Мегет, КЛ-0,4 кВ от ТП-5 до объектов электроснабжения | 310 (протяженность) |
| КЛ- 6 кВ | Иркутская область, Ангарский городской округ, п. Мегет, ул. Нагорная, дом 31 | 470 (протяженность) |
| КЛ- 0,35 кВ | Иркутская область, Ангарский городской округ, п. Мегет, ул. Хлебная база № 15, дом | 268 (протяженность) |
| КЛ-10 кВ | Иркутская область, Ангарский городской округ, п. Мегет, КЛ-10 кВ от ГПП- 35/10- ТП | 3105 (протяженность) |
| Трансформаторная подстанция № 5 | Иркутская область, Ангарский район, р.п. Мегет, квартал 1, строение 18а | 61,2 |
| Трансформаторная подстанция № 4 | Иркутская область, Ангарский район, р.п. Мегет, квартал 1, строение 23 а | 61 |
| Трансформаторная подстанция № 1 | Иркутская область, Ангарский район, р.п. Мегет, квартал 1, д № 5 | 60,3 |
| Комплексная трансформаторная подстанция Жилмассив с трансформатором ТМ 560/10 | Иркутская область, Ангарский район, р.п. Мегет, ул. Железнодорожная, строение 3 А | 9 |
| Трансформаторная подстанция Детский сад с 2-мя трансформаторами ТМ 400/10 кВ | Иркутская область, Ангарский район, р.п. Мегет, ул. Калинина, строение 99 а | 38,5 |
| Здание ЗРУ-6 кВ | Иркутская область, Ангарский район, р.п. Мегет, пер. Школьный, строение 1 | 692,4 |
| Здание | Иркутская область, Ангарский район, р.п. Мегет, пер. Школьный, строение 1а | 65 |
| Кабельная ЛЭП | Иркутская область, Ангарский городской округ, п. Мегет, КЛ- 0,4 кВ от ТП-1, ТП-4, ТП-5 до объектов электроснабжения | 84 (протяженность) |

| Наименование | Адрес | Площадь/ Протяженность |
|--------------|---|---------------------------|
| КЛ-0,4 кВ | Иркутская область, Ангарский городской округ, п. Мегет, ул. Ленина, парк отдыха | 349 (протяженность) |

Имущественный комплекс включен в Прогнозный план приватизации в соответствии с решением Думы Ангарского городского округа от 27.05.2020 года № 585-83/01рД «О внесении изменений в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа на 2020 год, утвержденный решением Думы Ангарского городского округа от 30.10.2019 года № 520-73/01рД».

Согласно Прогнозному плану приватизации имущественный комплекс подлежал приватизации в II - IV квартале 2020 года. Способ приватизации – аукцион.

Комитетом проведено 2 аукциона по продаже имущественного комплекса. Не было подано ни одной заявки на участие в аукционах, в связи с чем аукционы признаны несостоявшимися.

21.12.2020 года Комитетом повторно объявлен аукцион по продаже имущественного комплекса. Аукцион признан несостоявшимся.

2.24. Имущественный комплекс в следующем составе, далее – имущественный комплекс (пункт 40 Прогнозного плана приватизации):

| Наименование | Адрес | Площадь/ Протяженность |
|---|---|---------------------------|
| Наружные сети электроснабжения КЛ- 0.6кВ объекта незавершенного строительства «Реконструкция детского сада под центр реабилитации детей и подростков с ограниченными возможностями» | Иркутская область, Ангарский городской округ, мкр-н 17, сооружение 15 эл | 448 (протяженность) |
| КЛ - 0,4 кВ на общежитие № 11 | Иркутская область, Ангарский городской округ, мкр-н 17, сооружение 30эл | 365 (протяженность) |
| Наружные сети электроснабжения КЛ-6 кВ | Иркутская область, Ангарский городской округ, мкр-н 34, сооружение 34 эл | 955 (протяженность) |
| КЛ-0,4 кВ с ТП-74 и ТП-75 на здание администрации пл. Ленина | Иркутская область, Ангарский городской округ, квартал 63, сооружение 12 эл | 258 (протяженность) |
| Сети электроснабжения, расположенные по адресу: город Ангарск, квартал 98, дом 8 | Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, квартал 98, около дома № 8 | 222 (протяженность) |
| Электрические сети от РП-2 жд № 2 | Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, микрорайон 32, в районе дома № 2 | 414 (протяженность) |
| Воздушные линии электропередач 0,4 кВ, расположенные на остановочном пункте 5185 км пк 5 «Карьер» | Иркутская область, Ангарский городской округ, на остановочном пункте 5185 км пк 5 «Карьер» | 725 (протяженность) |
| Вынос ВЛ-6 кВ с территории кладбища «Березовая роща» | Российская Федерация, Иркутская область, г. Ангарск, Южный массив, 1844 км автодороги М-53 «Байкал», сооружение 1эл | 1650 (протяженность) |
| Электрические сети | Российская Федерация, Иркутская область, г. Ангарск, Южный массив, 1852 | 431 (протяженность) |

| Наименование | Адрес | Площадь/ Протяженность |
|--|---|---------------------------|
| | километр автодороги Новосибирск-Иркутск, сооружение 10/18 | |
| КЛ-0,4кВ от ТП до 1 очереди жилого дома № 19 (5 блок секций) с нежилыми помещениями и автостоянкой, ВУ-11 штук | Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, микрорайон 18, район пересечения Ленинградского проспекта и ул. Социалистическая, в 12 метрах северо-западнее от жилого дома № 7 | 71 (протяженность) |
| КЛ-0,4кВ от ТП до 2 очереди жилого дома № 19 (5 блок секций) с нежилыми помещениями и автостоянкой, ВУ-11 штук | Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, микрорайон 18, район пересечения Ленинградского проспекта и ул. Социалистическая, в 12 метрах северо-западнее от жилого дома № 7 | 73 (протяженность) |
| Трансформаторная подстанция 22.2 с двумя трансформаторами «TES-R» 1000кВа, РУ-6кВ, РУ-0,4кВ | Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, микрорайон 22, район пересечения Ленинградского проспекта и улицы Космонавтов | 30,9 |
| Трансформаторная подстанция 22.1 с двумя трансформаторами ТМГ-1000кВа, РУ-6кВ, РУ-0,4кВ | Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, микрорайон 22, район пересечения Ленинградского проспекта и улицы Космонавтов | 66,1 |
| Подстанция ТП-48 | Иркутская область, г. Ангарск, Южный массив, 1852 километр автодороги Новосибирск-Иркутск, строение 10/13 | 46,3 |
| Трансформаторная подстанция 18.1 с двумя трансформаторами ТМГ-1000кВа, РУ-6кВ, РУ-0,4кВ | Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, микрорайон 18, район пересечения Ленинградского проспекта и ул. Социалистическая, в 12 метрах северо-западнее от жилого дома № 7 | 65,8 |
| ТП 18.2 с двумя трансформаторами ТМГ-1000кВа, РУ-6кВ, РУ-0,4кВ | Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, микрорайон 18, район пересечения Ленинградского проспекта и ул. Социалистическая, в 12 метрах северо-западнее от жилого дома № 7 | 27,2 |

Имущественный комплекс включен в Прогнозный план приватизации в соответствии с решением Думы Ангарского городского округа от 27.05.2020 года № 585-83/01рД «О внесении изменений в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа на 2020 год, утвержденный решением Думы Ангарского городского округа от 30.10.2019 года № 520-73/01рД».

Согласно Прогнозному плану приватизации имущественный комплекс подлежал приватизации в II - IV квартале 2020 года. Способ приватизации – аукцион.

В соответствии с решением Думы Ангарского городского округа от 30.10.2020 года № 06-02/02рД «О внесении изменений в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа на 2020 год, утвержденный решением Думы Ангарского городского округа от 30.10.2019 года № 520-73/01рД», из вышеуказанного имущественного комплекса был исключен один объект недвижимости:

- здание трансформаторной подстанции, расположенное по адресу: Иркутская область, район Ангарский, 2 километр автодороги г. Ангарск – с. Савватеевка, строение 2/2, общей площадью 52,3 кв.м, в связи с передачей его в аренду.

Комитетом проведено 2 аукциона по продаже имущественного комплекса. Не было подано ни одной заявки на участие в аукционах, в связи с чем аукционы признаны несостоявшимися.

28.12.2020 года Комитетом повторно объявлен аукцион по продаже имущественного комплекса. Аукцион признан несостоявшимся.

3. Муниципальное имущество, исключенное из Прогнозного плана приватизации.

3.1. Нежилое здание, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, мкр-н 9, строение 35/3, общей площадью 93,3 кв.м (пункт 1 Прогнозного плана приватизации).

Одновременно с отчуждением нежилого здания отчуждается земельный участок с кадастровым номером 38:26:040402:8886, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Ангарск, микрорайон 9, дом 35, строение 3, общей площадью 87 кв. м.

Согласно Прогнозному плану приватизации нежилое здание подлежало приватизации в I - IV квартале 2020 года. Способ приватизации – аукцион.

В связи с передачей указанного нежилого здания в оперативное управление МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 40», нежилое здание исключено из Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа на 2020 год в соответствии с решением Думы Ангарского городского округа от 29.01.2020 года № 555-78/01рД «О внесении изменений в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа на 2020 год, утвержденный решением Думы Ангарского городского округа от 30.10.2019 года № 520-73/01рД».

3.2. Комплекс движимого имущества в составе, далее - комплекс движимого имущества (пункт 27 Прогнозного плана приватизации):

- 1) автомобиль санитарный, Идентификационный номер (VIN) – X8959087FCODE4001, год изготовления – 2012, модель, № двигателя – ВА3-11183 5783005, кузов (кабина, прицеп) № - X6D234700C1010264, ПТС-59 НВ 373893;
- 2) комплекс для термического уничтожения отходов Инсинератор ИН – 50.02К.

Согласно Прогнозному плану приватизации комплекс движимого имущества подлежал приватизации в I - IV квартале 2020 года. Способ приватизации – аукцион.

Комитетом проведено 4 аукциона по продаже комплекса движимого имущества. Не было подано ни одной заявки на участие в аукционах, в связи с чем аукционы признаны несостоявшимися.

В соответствии с решением Думы Ангарского городского округа от 30.10.2020 года № 06-02/02рД «О внесении изменений в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа на 2020 год, утвержденный решением Думы Ангарского городского округа от 30.10.2019 года № 520-73/01рД», комплекс движимого имущества был исключен из Прогнозного плана приватизации, в связи с передачей комплекса движимого имущества в долгосрочную аренду ООО «Комплекс Зверев» сроком на 5 лет.

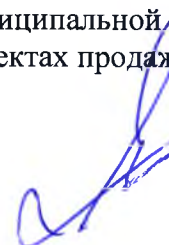
Всего по итогам 2020 года продано 13 объектов недвижимости, 4 земельных участка под объектами недвижимости, пакет акций АО «Страховая Компания «СОЛИДАРНОСТЬ». Заключено 14 договоров купли-продажи муниципального имущества на сумму 17 809 083 (семнадцать миллионов восемьсот девять тысяч восемьдесят три) рубля 33 копейки, без учета НДС, в том числе:

- объектов нежилого фонда – 13 356 583,33 руб., без учета НДС,
- земельных участков – 4 319 500,00 руб., без учета НДС.

- пакет акций АО «Страховая Компания «СОЛИДАРНОСТЬ» – 133 000,00 руб., без учета НДС.

В целях выполнения Прогнозного плана приватизации Комитетом было организовано размещение информации о проведении торгов на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в газете «Ангарские ведомости». Кроме того, информация о продаже объектов муниципальной собственности была размещена с помощью средств наружной рекламы на объектах продажи.

Мэр Ангарского городского округа



С.А. Петров

Сведения о реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приватизацию арендуемого муниципального имущества.

По итогам 2020 года в рамках реализации Федерального закона от 22.07.2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» заключено 6 договоров купли-продажи муниципального имущества на 6 объектов нежилого фонда на общую сумму 53 361 911,65 руб. (без учета НДС) в рассрочку на 5 лет. Одновременно с продажей объектов нежилого фонда продано 2 земельных участка на общую сумму 1 793 500,00 руб. (без учета НДС). Оплата за земельные участки, предназначенные для эксплуатации объектов нежилого фонда, поступила в бюджет Ангарского городского округа в полном объеме.

| Номер договора | Дата договора | Наименование контрагента | Общая площадь по договору, кв.м | Адрес объекта | Сумма обязательств с учетом % за рассрочку, руб. (без учета НДС) |
|------------------------------|---------------|--|---------------------------------|--|--|
| 169/20 | 21.01.2020 | ООО «Орбита» | 1710,00 | Иркутская область, город Ангарск, квартал 211, дом 10, помещение 1 | 18 371 520,66 |
| 170/20 | 02.04.2020 | ООО «ТРЭК» | 612,6 | Иркутская область, г.Ангарск, 58 квартал, дом 37 | 7 557 132,60 |
| | | ООО «Расчетно-кассовый центр «Салвент» | 9,30 | | 115 083,25 |
| 171/20 | 31.07.2020 | ООО «Ангара-Курьер» | 211,8 | Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, квартал 73, дом 2, помещение 23 | 5 042 155,50 |
| 172/20 | 11.09.2020 | ООО «Спецпоставка» | 79,0 | Российская Федерация, Иркутская область, город Ангарск, квартал 59, строение 36/1, помещение 2 | 1 057 561,47 |
| 173/20 | 23.11.2020 | ООО «Расчетно-кассовый центр «Салвент» | 8,70 | Иркутская область, г.Ангарск, 89 квартал, дом 12 | 106 100,91 |
| | | ООО «Агата-плюс» | 622,6 | | 7 582 370,88 |
| 174/20 | 15.12.2020 | ООО «Фармация-экстемпоре» | 1222,7 | Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, микрорайон 17а, строение 29, помещение 2; Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, микрорайон 17а, строение 29, помещение 1 | 13 529 986,38 |
| Итого объекты нежилого фонда | | | | | 53 361 911,65 |

Мэр Ангарского городского округа


С.А. Петров