

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

с даты его заключения.

6.4. При прекращении Договора, отказе от исполнения Договора Арендатор в десятидневный срок обязан вернуть Участок Арендодателю в надлежащем состоянии.

6.5. Риск изменения обстоятельств по Договору несет Арендатор.

7. Особые условия договора.

7.1. Договор субаренды земельного участка, а также Соглашение о передаче Арендатором своих прав и обязанностей по Договору подлежат государственной регистрации в установленном законом порядке.

7.2. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия Договора.

7.3. При досрочном расторжении Договора договор субаренды земельного участка прекращает свое действие.

7.4. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, третий передается в Управление Федеральной регистрационной службы по Иркутской области.

8. Адреса и подписи Сторон.

<p>Арендодатель:</p> <p>Администрация Ангарского городского округа Зарегистрирована в г.Ангарске Иркутской области 14.05.2015 665830, Иркутская область, г. Ангарск, квартал 63, дом 2 ИНН 3801131762/КПП 380101001 ОГРН 1153850021797</p> <p>Бондарчук К.С. Подпись: _____</p> <p>Приложение к Договору: 1. Выписка из ЕГРН; 2. Акт приема – передачи земельного участка.</p> <p>Председатель Комитета _____</p> <p>Форма заявки _____</p>	<p>Арендатор:</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>Подпись: _____ (м.п.)</p> <p>К.С. Бондарчук</p> <p>Продавцу: В Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа</p>
---	--

Заявка на участие в аукционе

(полное наименование организации, Ф.И.О., должность, либо номер и дата доверенности) _____, именуемый далее _____,

Претендент, изучив данные информационного сообщения (на сайте _____, в газете Ангарские ведомости от _____ № _____) о проведении аукциона открытого по составу участников на право заключения договора аренды сроком на 9 (девять) лет земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 38:26:000000:5737, площадью 5213 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, квартал 90, участок 1, с разрешенным использованием: объекты придорожного сервиса, **принимая решение об участии в аукционе**

ОБЯЗУЮСЬ:

1) Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона (на сайте _____, в газете «Ангарские ведомости» от _____ 2019 № _____).

2) В случае признания победителем аукциона, подписать протокол об итогах аукциона в день проведения аукциона.

Адрес и банковские реквизиты Претендента:

Приложения:

Для физических лиц:

- 1) копия документа, удостоверяющего личность заявителя,
- 2) копия платежного поручения от « _____ » _____ 2019 № _____;
- 3) доверенность на право предоставления интересов заявителя (при необходимости).

Для юридических лиц:

- 1) копия платежного поручения от « _____ » _____ 2019 № _____;
- 2) доверенность на право предоставления интересов заявителя (при необходимости);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

Подпись Претендента (его уполномоченного представителя)

Подпись _____ Расшифровка подписи _____

М.П. « _____ » _____ 2019

Заявка принята Продавцом:

Час. _____ мин. _____ « _____ » _____ 2019 за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца _____

Подпись _____

Расшифровка подписи _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ«28» октября 2019г.
(дата оформления заключения)

по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:26:040403:10119, расположенном по адресу: Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, микрорайон 15, пересечение улиц Коминтерна и Социалистической, в 5 метрах юго-западнее жилого дома № 40,
(наименование проекта)

рассмотренному на публичных слушаниях с 30 сентября по 28 октября 2019 года,
(дата проведения публичных слушаний)

1. Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях: 18 человек.

2. Настоящее заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:26:040403:10119, расположенном по адресу: Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, микрорайон 15, пересечение улиц Коминтерна и Социалистической, в 5 метрах юго-западнее жилого дома № 40.

3. Срок проведения публичных слушаний: 29 дней.

4. Содержание внесенных предложений и замечаний жителей Ангарского городского округа, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний, рекомендации организатора публичных слушаний - комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: предложения и замечания не поступали.

6. Выводы по результатам публичных слушаний: публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:26:040403:10119, расположенном по адресу: Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, микрорайон 15, пересечение улиц Коминтерна и Социалистической, в 5 метрах юго-западнее жилого дома № 40, являются состоявшимися.

Подпись руководителя органа, уполномоченного на организацию и проведение публичных слушаний _____

Е.Н. Кульгилова – заместитель председателя Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Ангарского городского округа

Извещение о проведении общественных обсуждений

Общество с ограниченной ответственностью «Орион», совместно с отделом экологии и лесного контроля управления по общественной безопасности администрации Ангарского городского округа (в соответствии с Федеральным законом № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», Приказом Госкомэкологии РФ от 16.05.2000 г. № 372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации») уведомляет о начале общественных обсуждений на этапе предоставления первоначальной информации по объекту государственной экологической экспертизы: «Группа жилых домов блокированной застройки расположенных по адресу: Иркутская область, гор. Ангарск, микрорайон 6а, участок с кадастровым номером 38:26:040201:7161», а именно разработку технического задания по оценке воздействия на окружающую среду, в составе предварительных материалов оценки воздействия на окружающую среду, технического задания на выполнение инженерных изысканий и технического задания на разработку проектной документации (далее – Технические задания).

Название, цель и месторасположение намечаемой деятельности: проектом «Группа жилых домов блокированной застройки расположенных по адресу: Иркутская область, гор. Ангарск, микрорайон 6а, участок с кадастровым номером 38:26:040201:7161» предусмотрено строительство группы жилых домов блокированной застройки по адресу: Иркутская область, гор. Ангарск, микрорайон 6а, участок 30. Кадастровый номер земельного участка: 38:26:040201:7161.

Наименование и адрес заказчика или его представителя: Общество с ограниченной ответственностью «Орион», адрес: 664050, Иркутская область, г. Иркутск ул. Байкальская, д. 295/1, офис 21.

Примерные сроки проведения оценки воздействия на окружающую среду: ноябрь 2019 г. – февраль 2020 года.

Орган, ответственный за организацию общественного обсуждения: Отдел экологии и лесного контроля управления по общественной безопасности администрации Ангарского городского округа (адрес: Иркутская область, г. Ангарск, 59 квартал, дом 4 (ул. К. Маркса, 19), кабинет 333, тел. 8(3955)526016) совместно с заказчиком или его представителем.

Предполагаемая форма общественных обсуждений: в форме слушаний.

Форма представления замечаний и предложений: письменная.

Сроки и место доступности технических заданий по объекту «Группа жилых домов блокированной застройки расположенных по адресу: Иркутская область, гор. Ангарск, микрорайон 6а, участок с кадастровым номером 38:26:040201:7161» доступны для ознакомления и направления замечаний и предложений с даты настоящей публикации до момента принятия решения о реализации намечаемой деятельности по адресам:

– 665830, Иркутская область, г. Ангарск, 59 квартал, дом 4 (ул. К. Маркса, 19), кабинет 333, тел. 8 (3955) 526016, 504161, понедельник – пятница с 9-00 до 17-00, обед с 13-00 до 14-00 (местное время);
– 664025, Иркутская область, г. Иркутск, ул. 5-й Армии, 2/1, офис 205, тел. 8(3952)678931, понедельник – пятница с 9-00 до 17-00 часов, обед с 12-00 до 13-00 (местное время).

Общественные обсуждения по объекту государственной экологической экспертизы «Группа жилых домов блокированной застройки расположенных по адресу: Иркутская область, гор. Ангарск, микрорайон 6а, участок с кадастровым номером 38:26:040201:7161» назначены на 10 декабря 2019 г. в 16:00, в здании администрации Ангарского городского округа по адресу: г. Ангарск, 59 квартал, дом 4 (ул. К. Маркса, 19), кабинет 401 (зал заседаний), тел. 8(3955)526016, 504161.

Результатом общественных обсуждений будет утверждение технических заданий.

Исполнитель работ по ОВОС: ООО «СИБЛИДЕР», адрес: 664025, Иркутская область, г. Иркутск, ул. 5-й Армии, 2/1, офис 205. Тел./факс 8(3952)678931.

